

**Zmluva o dielo**  
uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

---

**Čl. I**  
**Zmluvné strany**

**1. Zhotoviteľ:**

Názov firmy: **Ing. Rajmund Nedel'a - COBRA BAUART**  
Sídlo firmy: **Športová 2/20, 991 11 Balog nad Ipľom**  
Zastúpený: meno a priezvisko, vrátane funkcie: **Ing. Rajmund Nedel'a, majiteľ**  
Bankové spojenie:  
Názov banky: **VÚB a.s.**  
Číslo účtu: **IBAN: SK4902000000002170261157**  
IČO: **41282698**  
IČ DPH: **SK1073782325**  
IČ DPH: **firma je pláteca DPH**  
(v ďalšom *zhotoviteľ*)

**2. Objednávateľ:**

Obchodné meno: **Obec Terany**  
Sídlo: **Terany 116, 96268 Terany**  
Zastúpený: **Mgr. Iveta Gajdošová**  
IČO: **00320323**  
DIČ: **2021152617**  
Právna forma: **obec**  
Tel. kontakt: **0903944492**  
e-mail: **obecterany@obecterany.sk**  
Kontaktná osoba: **Mgr. Iveta Gajdošová**  
(v ďalšom *objednávateľ*)

**Čl. II**  
**Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy je výkon stavebného dozoru na akciu:  
- „Zvyšovanie energetickej účinnosti budovy obecného úradu a kultúrneho domu v Teranoch“ – prestavba budovy OÚ a KD v obci Terany – **stavebný dozor** .

**Čl. III**  
**Termíny a miesto plnenia**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať celé dielo bez väd a nedorobkov podľa čl. II tejto zmluvy nasledovne:  
podľa požiadaviek investora počas trvania zmluvy o dielo.

#### Čl. IV

##### Cena za predmet zmluvy a platobné podmienky

1. Cena diela sa stanovuje na základe výberového konania v celkovej konečnej sume **4 656 €** vrátane DPH, slovom *štyritisícšesťstopáťdesiatšesť euro* vrátane DPH.

cena bez DPH	3880,- EUR
DPH 20%	776,- EUR
cena s DPH	4656,- EUR

2. Zhotoviteľ nevykoná žiadne práce nad rámec zmluvy bez súhlasu objednávateľa. Ak tieto výkony objednávateľ uzná, bude zo strany zhotoviteľa uplatnená úhrada na základe písomného dodatku k zmluve.

3. Po odovzdaní diela predloží objednávateľovi kompletne a správne účtovné doklady, ktoré musia preukazovať uskutočnenie dodávok materiálu a s tým súvisiacich vykonaných prác.

4. Objednávateľ je povinný uhradiť zhotoviteľovi kompletne a správne účtovné doklady súvisiace s realizáciou diela do 14 dní odo dňa prevzatia kompletných a správnych účtovných, prípadne iných potrebných dokladov.

#### Čl. V

##### Záručné a servisné podmienky

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude zhotovený za podmienok dojednaných v zmluve, a že v záručnej dobe mať vlastnosti určené zmluvou a všeobecne záväznými normami a predpismi.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v dobe jeho odovzdania objednávateľovi a za vady, ktoré sa prejavujú po odovzdaní diela zodpovedá, ak boli spôsobené porušením jeho povinností, tj. nedodržaním platných noriem.
3. Ak ide o vadu, ktorú možno odstrániť, je objednávateľ alebo prevádzkovateľ oprávnený požadovať bezplatné odstránenie vady. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vadu bez zbytočného odkladu. Ak ide o neodstrániteľnú vadu, ktorá však nebráni riadnemu užívaniu veci podľa stavebného povolenia, má objednávateľ alebo prevádzkovateľ právo na primeranú zľavu.
4. Počas trvania záruky má objednávateľ alebo prevádzkovateľ diela právo po zistení vady bezodkladne uplatniť jej reklamáciu písomnou formou. Zhotoviteľ má povinnosť začať s odstraňovaním väd diela na vlastné náklady do 7 dní od obdržania reklamácie.

#### Čl. VI

##### Sankcie

1. V prípade oneskorenia odovzdania predmetu tejto zmluvy uhradí zhotoviteľ objednávateľovi pokutu vo výške 0,05 % z hodnoty diela za každý deň omeškania.

2. V prípade oneskorenej úhrady faktúry je povinný objednávateľ povinný uhradiť dodávateľovi poplatok z omeškania vo výške 0,05 % z hodnoty neuhradenej faktúry za každý deň omeškania.

## **Čl. VII** **Podmienky vykonania diela**

1. Zhotoviteľ vykoná službu na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.

## **Čl. VIII**

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Táto zmluva môže byť menená alebo doplnená výlučne formou písomných a očíslovaných dodatkov, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
3. Túto zmluvu v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení
  - a) Obec zverejní na webovom sídle obce, alebo
  - b) ak zmluva nie je zverejnená podľa písm. a) tohto ods. do 7 dní odo dňa jej uzatvorenia, môže účastník zmluvy podať návrh na zverejnenie zmluvy v Obchodnom vestníku.
4. O zverejnení zmluvy podľa ods. 2/ svedčí písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy. Obec vydá účastníkovi zmluvy na požiadanie potvrdenie o zverejnení zmluvy.
5. Pokiaľ nie je v tejto zmluve dohodnuté iné, riadia sa právne pomery z nej vyplývajúce ustanoveniami Občianskeho zákonníka, Obchodného zákonníka a iných vyšších právnych predpisov.
6. Obidve zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, že nebola dohodnutá v tiesni ani za inakšie nevýhodných podmienok a že ju uzavreli z vlastnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne.
7. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach. Každá zmluvná strana dostane dve vyhotovenia.

Balog nad Ipľom, dňa: 09.07.2018

**zhotoviteľ**  
Ing. Rajmund Nedel'a -  
**COBRA BAUART**  
majiteľ

**objednávateľ**  
**OBEC TERANY**  
Mgr. Iveta Gajdošová  
starostka