

Zverejnenie zámeru predaja obecného majetku : 5/2025

1.Obecné zastupiteľstvo v Teranoch dňa 25.06.2025 uznesením č. 32/2025 schválilo podľa §9a, ods. 15, písm. f/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle „Zásad hospodárenia s majetkom obce Terany č. 1/2023 “ zámer a to:

zámer na odpredaj - odčlenenie z pozemku p.č. 115/1 – orná pôda o výmere 76 m2 do novovytvorenej parc.č. 115/425 , k.ú. Dolné Terany, LV 1, vlastník Obec Terany. Celková výmera predávaných parciel je 76 m2, pozemok je oddelený GP č. 48290289-24/2025, zhotoviteľom Miroslava Laurošková GeoPlanML, Krupina. Odčlenený pozemok sa odpredáva do výlučného vlastníctva Štefan Ľahký, Dudince za kúpnu cenu 19,33 €/m2 ako **prípád hodný osobitného zreteľa** z dôvodu, že kupujúci užíva príľahlý susedný pozemok a jeho využitím bude tvoriť neoddeliteľný celok s novostavbou s oplotením vo vlastníctve nadobúdateľa. Parcela je pre obec iným spôsobom nevyužiteľná. Celková suma za pozemok je **1469,08 €**. Cena bola zistená na základe znaleckého posudku č. 154/2025 zo dňa 23.6.2025, znalcom Ing. Peter Villand, Dudince.

Odpredaj uvedeného pozemku bude predložený na schválenie v OcZ v Teranoch na ďalšom zasadnutí o ktorom OcZ rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zverejnené na:

a/ úradnej tabuli obce Terany

b/ webovom sídle obce Terany: <https://www.obecterany.sk/>

Zverejnené dňa: 23.7.2025

Mgr. Iveta Gajdošová
starostka obce

Zverejnenie zámeru predaja obecného majetku : 6/2025

1.Obecné zastupiteľstvo v Teranoch dňa 25.06.2025 uznesením č. 33/2025 schválilo podľa §9a, ods. 15, písm. f/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle „Zásad hospodárenia s majetkom obce Terany č. 1/2023 “ zámer a to:

zámer na odpredaj - odčlenenie z pozemku p.č. 115/1 – orná pôda diel 6 o výmere 33 m2 do parc.č. 115/16 , k.ú. Dolné Terany, LV 1, vlastník Obec Terany. Celková výmera predávaných parciel je 33 m2, pozemok je oddelený GP č. 48290289-24/2025, zhotoviteľom Miroslava Laurošková GeoPlanML, Krupina. Odčlenený pozemok sa odpredáva do výlučného vlastníctva Štefan Chromek, Terany 305 za kúpnu cenu 19,33 €/m2 ako **prípád hodný osobitného zreteľa** z dôvodu, že kupujúci užíva priľahlý susedný pozemok a jeho využitím bude tvoriť neoddeliteľný celok so stavbou súp.č. 305 s oplotením vo vlastníctve nadobúdateľa. Parcela je pre obec iným spôsobom nevyužiteľná. Celková suma za pozemok je **637,89 €**. Cena bola zistená na základe znaleckého posudku č. 154/2025 zo dňa 23.6.2025, znalcom Ing. Peter Villand, Dudince.

Odpredaj uvedeného pozemku bude predložený na schválenie v OcZ v Teranoch na ďalšom zasadnutí o ktorom OcZ rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zverejnené na:

a/ úradnej tabuli obce Terany

b/ webovom sídle obce Terany: <https://www.obecterany.sk/>

Zverejnené dňa: 23.7.2025

Zverejnenie zámeru predaja obecného majetku : 8/2025

1.Obecné zastupiteľstvo v Teranoch dňa 25.06.2025 uznesením č. 35/2025 schválilo podľa §9a, ods. 15, písm. f/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle „Zásad hospodárenia s majetkom obce Terany č. 1/2023 “ zámer a to:

zámer na odpredaj - odčlenenie z pozemku p.č. 115/1 – orná pôda o výmere 118 m2 do novovytvorenej parc.č. 115/22 a odčlenenie z pozemku parc.č. 115/1- orná pôda o výmere 131 m2 do novovytvorenej parc.č. 115/23 , k.ú. Dolné Terany, LV 1, vlastník Obec Terany. Celková výmera predávaných parciel je 249 m2, pozemok je oddelený GP č. 48290289-24/2025, zhotoviteľom Miroslava Laurošková GeoPlanML, Krupina. Odčlenené pozemky sa odpredávajú do výlučného vlastníctva Marcel Marget, Dudince za kúpnu cenu 19,33 €/m2 ako **prípád hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že kupujúci užíva príľahlý susedný pozemok a jeho využitím bude tvoriť neoddeliteľný celok s novostavbou s oplotením vo vlastníctve nadobúdateľa. Parcela je pre obec iným spôsobom nevyužiteľná. Celková suma za pozemok je **4813,17 €**. Cena bola zistená na základe znaleckého posudku č. 154/2025 zo dňa 23.6.2025, znalcom Ing. Peter Villand, Dudince.**

Odpredaj uvedených pozemkov bude predložený na schválenie v OcZ v Teranoch na ďalšom zasadnutí o ktorom OcZ rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zverejnené na:

a/ úradnej tabuli obce Terany

b/ webovom sídle obce Terany: <https://www.obecterany.sk/>

Zverejnené dňa: 23.7.2025

Zverejnenie zámeru predaja obecného majetku : 7/2025

1.Obecné zastupiteľstvo v Teranoch dňa 25.06.2025 uznesením č. 34/2025 schválilo podľa §9a, ods. 15, písm. f/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle „Zásad hospodárenia s majetkom obce Terany č. 1/2023 “ zámer a to:

zámer na odpredaj - odčlenenie z pozemku p.č. 115/1 – orná pôda o výmere 178 m² do novovytvorenej parc.č. 115/24 , k.ú. Dolné Terany, LV 1, vlastník Obec Terany. Celková výmera predávaných parciel je 178 m², pozemok je oddelený GP č. 48290289-24/2025, zhotoviteľom Miroslava Laurošková GeoPlanML, Krupina. Odčlenený pozemok sa odpredáva do výlučného vlastníctva Štefan Ľahký, Dudince za kúpnu cenu 19,33 €/m² ako **prípád hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že kupujúci užíva príľahlý susedný pozemok a jeho využitím bude tvoriť neoddeliteľný celok s novostavbou s oplotením vo vlastníctve nadobúdateľa. Parcela je pre obec iným spôsobom nevyužiteľná. Celková suma za pozemok je **3440,74 €**. Cena bola zistená na základe znaleckého posudku č. 154/2025 zo dňa 23.6.2025, znalcom Ing. Peter Villand, Dudince.**

Odpredaj uvedeného pozemku bude predložený na schválenie v OcZ v Teranoch na ďalšom zasadnutí o ktorom OcZ rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zverejnené na:

a/ úradnej tabuli obce Terany

b/ webovom sídle obce Terany: <https://www.obecterany.sk/>

Zverejnené dňa: 23.7.2025

Zverejnenie zámeru záměna obecného majetku : 9/2025

1.Obecné zastupitelstvo v Teranoch dňa 25.06.2025 uznesením č. 36/2025 schválilo podľa §9a, ods. 15, písm. f/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle „Zásad hospodárenia s majetkom obce Terany č. 1/2023 “ zámer – záměna pozemkov a to:

Laura Šubertová, Ladzany a Stanislava Šubertová, Banská Bystrica sú vlastníčkami novovytvorenej parc.č. 35/14 o výmere 79 m² – zast.plocha a nádvorie - odčlenenie z pozemku p.č. 35/8 o výmere 387 m² v k.ú. Horné Terany, LV 684 a Obec Terany je vlastníkom parc.č. 35/2 o výmere 151 m² z ktorej sa odčlení diel 1 o výmere 68 m² pridaním k parc.č. 35/4, zast. plocha a nádvorie , k.ú. Horné Terany, LV 1. **Celková výmera zamieňaných parciel od r. Šubertovej je 79 m² a od obce Terany je 68 m², na základe GP č. 47843632-82/2025 zo dňa 26.5.2025, zhotoviteľom Martin Lauroško GeoPlanML, Krupina.**

Záměna uvedených pozemkov bude predložená na schválenie v OcZ v Teranoch na ďalšom zasadnutí o ktorom OcZ rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zverejnené na:

a/ úradnej tabuli obce Terany

b/ webovom sídle obce Terany: <https://www.obecterany.sk/>

Zverejnené dňa: 23.7.2025