

U Z N E S E N I A

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Terany, zo dňa 12.03.2025

Obecné zastupiteľstvo v Teranoch

Uznesenie č.1 /2025

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje:

Program OcZ , ktorý bol schválený bez pripomienok.

Hlasovanie: 4/4

za 4 E.Teren, Petrovská, Mráziková, J. Tereň

proti 0

zdržal sa 0

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 2 /2025

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje:

a/overovateľov zápisnice: Mgr. Ľubomír Teren, Juraj Tereň

b/návrhovú komisiu: Mgr. Michaela Mráziková , Valéria Petrovská

Hlasovanie: 4/4

za 4 E.Teren, Petrovská, Mráziková, J. Tereň

proti 0

zdržal sa 0

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 3 /2025

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje:

Návrh na odpísanie pohľadávok obce.

Hlasovanie: 4/4

za 4 E.Teren, Petrovská, Mráziková, J. Tereň

proti 0

zdržal sa 0

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 4 /2025

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje:

predaj majetku :

Obecné zastupiteľstvo Obce Terany v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v zn. n. p. a v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia s majetkom obce Terany, zverejnenými na: <https://www.obceterany.sk/>, [1908.pdf \(obceterany.sk\)](#) .

Obec **schvaľuje predaj** majetku obce z C KN parc. č. 595/1 o výmere 87 m² / diel 1 =16 m² a diel 2=71m² /, zastavaná plocha a nádvorie, odčlenená geometrickým plánom č. 48290289-134/2024 vyhotoveným firmou Miroslava Laurošková GeoPlanML, Krupina .Odčlenením od pôvodnej parcely C KN parc. č. 595/1 vedenej v katastri nehnuteľnosti na LV 1 v k. ú. Dolné Terany vo vlastníctve obce. Kupujúcou bude Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Terany 226. Dôvod hodný

osobitného zreteľa je, že uvedená parcela je príľahlou plochou susedného pozemku zastavaného stavbou-oplotením súpisné číslo 226 vo vlastníctve nadobúdateľa, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou a pre obec je iným spôsobom nevyužiteľná. Kúpna cena prevádzaného pozemku je **435,00 €**. Kupujúci si na vlastné náklady zabezpečí vyhotovenie geometrického plánu na oddelenie požadovaného pozemku od pôvodnej parcely, kúpnej zmluvy a vklad do katastra nehnuteľností.

Hlasovanie: 4/4

za 4 L.Teren, Petrovská, Mráziková, J. Tereň

proti 0

zdržal sa 0

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 5 /2025

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje:

predaja majetku

Obecné zastupiteľstvo Obce Terany v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v zn. n. p. a v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia s majetkom obce Terany, zverejnenými na: [https://www.obecterany.sk/, 1908.pdf \(obecterany.sk\)](https://www.obecterany.sk/,_1908.pdf_(obecterany.sk)) .

Obec **schvaľuje predaj** majetku obce z C KN parc. č. 595/1 o výmere 35 m² / novovytvorená parc.č. 595/7 o výmere 35m² /, zastavaná plocha a nádvorie, odčlenená geometrickým plánom č. 47843632-31/2024 vyhotoveným firmou Martin Lauroško GeoPlanML, Krupina .Odčlenením od pôvodnej parcely C KN parc. č. 595/1 vedenej v katastri nehnuteľnosti na LV 1 v k. ú. Dolné Terany vo vlastníctve obce. Kupujúcim bude Štefan Balko, Terany 44. Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že uvedená parcela je príľahlou plochou susedného pozemku zastavaného stavbou-oplotením súpisné číslo 44 vo vlastníctve nadobúdateľa, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou a pre obec je iným spôsobom nevyužiteľná. Kúpna cena prevádzaného pozemku je **175,00 €**. Kupujúci si na vlastné náklady zabezpečí vyhotovenie geometrického plánu na oddelenie požadovaného pozemku od pôvodnej parcely, kúpnej zmluvy a vklad do katastra nehnuteľností.

Hlasovanie: 4/4

za 4 L.Teren, Petrovská, Mráziková, J. Tereň

proti 0

zdržal sa 0

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 6 /2025

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje:

predaj majetku:

Obecné zastupiteľstvo Obce Terany v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v zn. n. p. a v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia s majetkom obce Terany, zverejnenými na: [https://www.obecterany.sk/, 1908.pdf \(obecterany.sk\)](https://www.obecterany.sk/,_1908.pdf_(obecterany.sk)) .

Schvaľuje predaj majetku obce z C KN parc. č. 1349/1, E KN parc.č. 1349 o výmere 26 m² / novovytvorená parc.č. 1349/13 o výmere 26 m² /, zastavaná plocha a nádvorie, odčlenená geometrickým plánom č. 48290289-109/2023 vyhotoveným firmou Miroslava Laurošková

GeoPlanML, Krupina .Odčlenením od pôvodnej parcely C KN parc. č. 1349/1, E KN parc.č. 1349 vedenej v katastri nehnuteľnosti na LV 1 v k. ú. Horné Terany vo vlastníctve obce. Kupujúcim bude Oľga Kuzmová, Terany 27. Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že uvedená parcela je príhlou plochou susedného pozemku zastavaného stavbou-oplotením súpisné číslo 27 vo vlastníctve nadobúdateľa, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou a pre obec je iným spôsobom nevyužiteľná.

Kúpna cena prevádzaného pozemku je **130,00 €**. Kupujúci si na vlastné náklady zabezpečí vyhotovenie geometrického plánu na oddelenie požadovaného pozemku od pôvodnej parcely, kúpnej zmluvy a vklad do katastra nehnuteľností.

Hlasovanie: 4/4

za 4 Ľ.Teren, Petrovská, Mráziková, J. Tereň

proti 0

zdržal sa 0

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 7 /2025

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje:

zámer predaja majetku

Obecné zastupiteľstvo Obce Terany v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v zn. n. p. a v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia s majetkom obce Terany, zverejnenými na: https://www.obceterany.sk/_1908.pdf (obceterany.sk) .

Obec **schvaľuje zámer** predaja majetku obce z C KN parc. č. 595/1 , novovytvorená parc.č. 595/4 o výmere 7m2 a 595/5 o výmere 21 m2 / zastavaná plocha a nádvorie, odčlenená geometrickým plánom č. 47843632-134/2023 vyhotoveným firmou Martin Lauroško GeoPlanML, Krupina .Odčlenením od pôvodnej parcely C KN parc. č. 595/1 vedenej v katastri nehnuteľnosti na LV 1 v k. ú. Dolné Terany vo vlastníctve obce. Kupujúcim bude Richard Pavlenda a manž. Patrícia, Terany 49. Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že uvedená parcela je príhlou plochou susedného pozemku zastavaného stavbou-oplotením súpisné číslo 49 vo vlastníctve nadobúdateľa, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou a pre obec je iným spôsobom nevyužiteľná. Kúpna cena prevádzaného pozemku je **140,00 €**. Kupujúci si na vlastné náklady zabezpečí vyhotovenie geometrického plánu na oddelenie požadovaného pozemku od pôvodnej parcely, kúpnej zmluvy a vklad do katastra nehnuteľností.

Hlasovanie: 4/4

za 4 Ľ.Teren, Petrovská, Mráziková, J. Tereň

proti 0

zdržal sa 0

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č.8 /2025

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie:

Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva.

Hlasovanie: 4/4

za 4 Ľ.Teren, Petrovská, Mráziková, J. Tereň
proti 0
zdržal sa 0

Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č.9 /2025

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie:

Rozpočtové opatrenie č.5/2024

Hlasovanie: 4/4

za 4 Ľ.Teren, Petrovská, Mráziková, J. Tereň
proti 0
zdržal sa 0

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 10 /2025

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie:

- 1.Správu o výsledku kontroly – čerpanie dotácií a finančných príspevkov z rozpočtu obce r. 2024 .
- 2.Správa z kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce Terany.

Hlasovanie: 4/4

za 4 Ľ.Teren, Petrovská, Mráziková, J. Tereň
proti 0
zdržal sa 0

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 11 /2025

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie:

Informácie o eurofondoch a dotáciách.

Hlasovanie: 4/4

za 4 Ľ.Teren, Petrovská, Mráziková, J. Tereň
proti 0
zdržal sa 0

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 12 /2025

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie:

Rozbor hospodárenia obce za rok 2024.

Hlasovanie: 4/4

za 4 Ľ.Teren, Petrovská, Mráziková, J. Tereň
proti 0
zdržal sa 0

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č.13 /2025

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie:

1. Žiadosť o odkúpenie časti zastavaného pozemku pred rod. domov Richard Pavlenda a manž. , Terany 49.

Hlasovanie: 4/4

za 4 Ľ.Teren, Petrovská, Mráziková. J. Tereň

proti 0

zdržal sa 0

Uznesenie bolo schválené.

Terany 12.03.2025

Overovatelia: Juraj Tereň
Mgr. Ľubomír Teren

Mgr. Iveta Gajdošová
starostka obce

Zápisnica z obecného zastupiteľstva konaného dňa 12.03.2025

Prítomní: poslanci podľa prezenčnej listiny

Návrhová komisia : Valéria Petrovská, Mgr. Michaela Mráziková

Overovatelia zápisnice : Mgr. Ľubomír Teren, Juraj Tereň

Zapisovateľka : Valéria Petrovská

K bodu č.1

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce Mgr. Iveta Gajdošová, privítala poslancov a konštatovala, že OcZ je uznášaniaschopné, z piatich poslancov boli prítomní štyria, poslanec Michal Vincler sa ospravedlnil.

Privítala hlavnú kontrolórku obce, občanov obce a zamestnancov obce.

K bodu č. 2

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí Mgr. Ľubomír Teren, Juraj Tereň a za zapisovateľku bola navrhnutá Valéria Petrovská.

K bodu č. 3

Kontrola plnenia uznesení :

- schválili sme VZN č. 1/2024 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole a školskom zariadení, ktorých zriaďovateľom je Obec Terany
- schválili sme VZN č. 2/2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Terany
- schválili sme VZN č. 3/2024 o miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad na území obce Terany
- schválili sme rozpočtové opatrenie č. 4/2024
- schválili sme rozpočet obce na rok 2025 s výhľadom na roky 2026 a 2027
- schválili sme zámer predaja majetku pre Rímskokatolícku cirkev, Farnosť Terany 226
- schválili sme zámer predaja majetku pre Štefana Balku, Terany 44
- schválili sme zámer predaja majetku pre Oľgu Kuzmovú, Terany 27
- schválili sme plán kontrolnej činnosti hl. kontrolóra obce Terany na I. polrok 2025
- schválili sme Rozvojový plán obce Terany
- schválili sme dodatok č. 2 k Zásadám hospodárenia s majetkom obce Terany
- schválili sme zámer predaja majetku pre Miroslav Fízik a Mária Tilzová, Terany 235
- vzali sme na vedomie kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva
- vzali sme na vedomie rozpočtové opatrenie č. 3/2024
- vzali sme na vedomie správu hl. kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2024
- vzali sme na vedomie stanovisko hl. kontrolóra k rozpočtu obce 2025 s výhľadom na roky 2026 a 2027
- vzali sme na vedomie informácie o eurofondoch
- vzali sme na vedomie správu audítorky za rok 2023
- schválili sme presun finančných prostriedkov z RF na kapitálové výdaje v celkovej výške 74 492,14 €
- schválili sme odmenu pre hl. kontrolórku obce vo výške 30% z ročného platu
- schválili sme dodatok č.1 k VZN č. 3/2023 , článok 4 – doplnenie o administratívny poplatok 5 € za upomienku

K bodu č. 4

Program zasadnutia OcZ bol prijatý bez pripomienok.

K bodu č. 5

Rozpočtové opatrenie č. 5/2024 – presun medzi položkami do 1000 Eur vzalo OcZ na vedomie. Poslanci s rozpočtovým opatrením boli oboznámení v dostatočnom predstihu.

K bodu č. 6

EUROFONDY – informácia

1. Tento týždeň bola podaná žiadosť na ENVIROFOND za separovaný odpad, kde sme ako obec konečne prekročili 50% separácie odpadu, očakáva sa suma do 1000 €.
2. Obec uspela v žiadosti o projekt C4 z ENVIROFONDU – dotácia na malotraktor so štiepkovačom, prebieha VO – do konca 6/2025 by malotraktor mal byť na obci.
3. Obec podala žiadosť na Ministerstvo financií na opravu havarijného stavu cesty smer starý cintorín a rím-kat. fara – čaká sa či dotáciu schvália.
4. Do 31.3.2025 prebieha žiadosť o dotáciu na zateplenie MŠ, ktorú nám minulý rok neschválili. Obec sa ide naďalej uchádzať o tento projekt, mení sa stavebné povolenie, kvôli ochranárom, obec musela zaplatiť za posudok z ochrany prírody kvôli vtáčikom, ak by tam boli, musí byť v projekte naplánované, že sa pre vtáčiky niečo vybuduje. Výkaz výmer a celkový rozpočet stavby na projekt sa tiež menil kvôli zmene DPH od roku 2025 z 20% na 23%.
5. Obec mala návštevu zamestnancov z Úradu vlády SR : budú vyhlásené 2 výzvy – obe do 20 000 € :
 - a) na vybudovanie outdoorových strojov na cvičenie vonku na verejnom priestranstve
 - b) zveľadenie KC – kúrenie v KC – osadenie radiátorov a tepelného čerpadla

K bodu č. 7

1. Správu o výsledku kontroly – čerpanie dotácií a finančných príspevkov z rozpočtu obce r. 2024 mali poslanci doručenú v predstihu a boli s ňou oboznámení, tvorí prílohu tejto zápisnice.

Kontrolované boli nasledujúce subjekty :

- a) Obecná telovýchovná jednota Terany 366,00 EUR
- b) Základná organizácia Jednoty dôchodcov Terany 1000,- EUR
- c) Evanjelický a. v. cirkevný zbor Terany 165,- EUR
- d) Rímskokatolícka cirkev Terany 165,- EUR

Kontrolou využitia pridelených finančných prostriedkov na základe predložených dokladov bolo zistené, že kontrolované subjekty použitím finančných prostriedkov dodržali účel poskytnutia finančného príspevku.

2. Správa z kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce Terany – správu mali poslanci doručenú v predstihu a boli s ňou oboznámení, tvorí prílohu tejto zápisnice.

Kontrola bola zameraná na dodržiavanie zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a zásad hospodárenia obce Terany pri nakladaní s nehnuteľným majetkom obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 EUR.

Kontrolované boli nasledovné doklady:

- zápisnica a návrh na uznesenie zo zasadnutia OZ zo dňa 12.3.2024
- zápisnica a návrh na uznesenie za zasadnutia OZ zo dňa 12.6.2024
- zápisnica a návrh na uznesenie zo zasadnutia OZ zo dňa 12.9.2024
- zápisnica a návrh na uznesenie zo zasadnutia OZ zo dňa 12.12.2024
- hlavná kniha za rok 2024 k 31.12.2024

Záverom možno konštatovať, že pri kontrole prevodov majetku obce Terany, ktorého všeobecná hodnota prevyšuje 20 000 EUR, nedošlo v roku 2024 k porušeniu zákonov ani interných predpisov obce.

K bodu č. 8

Rozbor hospodárenia obce za rok 2024

Hlavná kontrolórka obce oboznámila OcZ o príjmoch a výdajoch obce za rok 2024

- celkový príjem - 558 974, 95 €
- celkový výdaj - 471 101, 62 €
- hospodárenie za rok 2024 - 87 873,33 € - hospodárime dobre, je v tom skreslenie, nakoľko, sa obecné peniaze dávajú do eurofondov a potom nám ich vrátia, tu nám vrátili cca 60 000€ a preto to ovplyvnilo aj naše hospodárenie, k 30.6. sa bude robiť záverečný účet obce a tam sa peniaze budú presúvať do RF
- bankové účty zostatok spolu za rok 2024 – 433 990,16 €

K bodu č. 9

Návrh na odpísanie pohľadávok obce, jedná sa o nasledujúce osoby :

- p. Dániová - zomrela
- p. Kukučková - zomrela
- p. Bandová – odsťahovaná

Zo zákona musia byť tieto pohľadávky odpísané (od roku 2017), v účtovníctve nesmú byť takéto staré dlhy.

K bodu č. 10

Predaj / zámer predaja majetku obce :

A :Obecné zastupiteľstvo Obce Terany v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v zn. n. p. a v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia s majetkom obce Terany, zverejnenými na:

<https://www.obecterany.sk/>, [1908.pdf \(obecterany.sk\)](#) .Obec **schvaľuje predaj** majetku obce z C KN parc. č. 595/1 o výmere 87 m² / diel 1 =16 m² a diel 2=71m² /, zastavaná plocha a nádvorie, odčlenená geometrickým plánom č. 48290289-134/2024 vyhotoveným firmou Miroslava Laurošková GeoPlanML, Krupina .Odčlenením od pôvodnej parcely C KN parc. č. 595/1 vedenej v katastri nehnuteľnosti na LV 1 v k. ú. Dolné Terany vo vlastníctve obce. Kupujúcou bude **Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Terany 226**. Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že uvedená parcela je príhlou plochou susedného pozemku zastavaného stavbou-oplotením súpisné číslo 226 vo vlastníctve nadobúdateľa, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou a pre obec je iným spôsobom nevyužiteľná. Kúpna cena prevádzaného pozemku je **435,00 €**. Kupujúci si na vlastné náklady zabezpečí vyhotovenie geometrického plánu na oddelenie požadovaného pozemku od pôvodnej parcely, kúpnej zmluvy a vklad do katastra nehnuteľností.

B :Obecné zastupiteľstvo Obce Terany v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v zn. n. p. a v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia s majetkom obce Terany, zverejnenými na:

<https://www.obecterany.sk/>, [1908.pdf \(obecterany.sk\)](#) .Obec **schvaľuje predaj** majetku obce z C KN parc. č. 595/1 o výmere 35 m² / novovytvorená parc.č. 595/7 o výmere 35m² /, zastavaná plocha a nádvorie, odčlenená geometrickým plánom č. 47843632-31/2024 vyhotoveným firmou Martin Lauroško GeoPlanML, Krupina .Odčlenením od pôvodnej parcely C KN parc. č. 595/1 vedenej v katastri nehnuteľnosti na LV 1 v k. ú. Dolné Terany vo vlastníctve obce. Kupujúcim bude **Štefan Balko, Terany 44**. Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že uvedená parcela je príhlou plochou susedného pozemku zastavaného stavbou-oplotením súpisné číslo 44 vo vlastníctve nadobúdateľa, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou a pre obec je iným spôsobom nevyužiteľná.

Kúpna cena prevádzaného pozemku je **175,00 €**. Kupujúci si na vlastné náklady zabezpečí vyhotovenie geometrického plánu na oddelenie požadovaného pozemku od pôvodnej parcely, kúpnej zmluvy a vklad do katastra nehnuteľností.

C : Obecné zastupiteľstvo Obce Terany v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v zn. n. p. a v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia s majetkom obce Terany, zverejnenými na:

<https://www.obecterany.sk/>, [1908.pdf \(obecterany.sk\)](#) .**Schvaľuje predaj** majetku obce z C KN parc. č. 1349/1, E KN parc.č. 1349 o výmere 26 m² / novovytvorená parc.č. 1349/13 o výmere 26 m² /, zastavaná plocha a nádvorie, odčlenená geometrickým plánom č. 48290289-109/2023 vyhotoveným firmou Miroslava Laurošková GeoPlanML, Krupina .Odčlenením od pôvodnej parcely C KN parc. č. 1349/1, E KN parc.č. 1349 vedenej v katastri nehnuteľnosti na LV 1 v k. ú.

Horné Terany vo vlastníctve obce. Kupujúcim bude **Ol'ga Kuzmová, Terany 27**. Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že uvedená parcela je príhľahou plochou susedného pozemku zastavaného stavbou-oplotením súpisné číslo 27 vo vlastníctve nadobúdateľa, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou a pre obec je iným spôsobom nevyužiteľná. Kúpna cena prevádzaného pozemku je **130,00 €**. Kupujúci si na vlastné náklady zabezpečí vyhotovenie geometrického plánu na oddelenie požadovaného pozemku od pôvodnej parcely, kúpnej zmluvy a vklad do katastra nehnuteľností.

D : Obecné zastupiteľstvo Obce Terany v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v zn. n. p. a v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia s majetkom obce Terany, zverejnenými na: <https://www.obceterany.sk/>, [1908.pdf \(obceterany.sk\)](#) .Obec **schvaľuje zámer** predaja majetku obce z C KN parc. č. 595/1 , novovytvorená parc.č. 595/4 o výmere 7m2 a 595/5 o výmere 21 m2 / zastavaná plocha a nádvorie, odčlenená geometrickým plánom č. 47843632-134/2023 vyhotoveným firmou Martin Lauroško GeoPlanML, Krupina .Odčlenením od pôvodnej parcely C KN parc. č. 595/1 vedenej v katastri nehnuteľnosti na LV 1 v k. ú. Dolné Terany vo vlastníctve obce. Kupujúcim bude **Richard Pavlenda a manž. Patrícia, Terany 49**. Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že uvedená parcela je príhľahou plochou susedného pozemku zastavaného stavbou-oplotením súpisné číslo 49 vo vlastníctve nadobúdateľa, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou a pre obec je iným spôsobom nevyužiteľná. Kúpna cena prevádzaného pozemku je **140,00 €**. Kupujúci si na vlastné náklady zabezpečí vyhotovenie geometrického plánu na oddelenie požadovaného pozemku od pôvodnej parcely, kúpnej zmluvy a vklad do katastra nehnuteľností.

K bodu č. 11

Diskusia:

- starostka obce privítala pracovníkov RT I. Mgr. J. Stankovičovú, a Bc. P. Gajdoša, na zasadnutie prišli prvý krát, prišli predstaviť svoju doterajšiu činnosť. O slovo sa ujala p. Stankovičová, predstavila sa všetkým poslancom , prácu vykonávame zhruba 8 mesiacov od 8/2024, zatiaľ máme 120 založených spisov – od klientov, musíme mať aspoň 30% čo znamená 180 klientov, do skupiny sú začlenení všetci rómovia, oslovujeme postupne aj dôchodcov a ŤZP občanov, aby využili naše služby, pomoc a poradenstvo. Srdečne pozvala všetkých občanov na komunitné fórum, ktoré sa bude konať v apríli, aby občania ukázali , že je záujem o komunitnú prácu v obci.
- p. Pavlendová – navrhla spropagovať prácu RT I. aj napríklad na schôdzach dôchodcov.
- p. Stankovičová oslovila aj poslancov OcZ – ak nás poveríte nejakou prácou zapojíme sa a pomôžeme.
- p. starostka pochválila prácu p. Stankovičovej a žien v KC a poďakovala jej za umytie okien na celej budove obecného úradu ako aj DS.
- navrhnuté bolo aj spropagovanie akcií RT I. v miestnom rozhlase formou rozhlasovej relácie a aj na fb stránke obce Terany.

Záver :

Po vyčerpaní všetkých bodov programu starostka obce Mgr. Iveta Gajdošová poďakovala všetkým poslancom OcZ aj občanom za účasť na zasadnutí.

Overovatelia : Mgr. Ľubomír Teren
Juraj Tereň

Mgr. Iveta Gajdošová
starostka obce

Zapísala : Valéria Petrovská

