

U Z N E S E N I A

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Terany, zo dňa 12.3.2024

Obecné zastupiteľstvo v Teranoch

Uznesenie č.1/2024

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje:

Program OcZ , ktorý bol schválený bez pripomienok.

Hlasovanie: 5 / za 5

Uznesenie č.2/2024

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje:

a/overovateľov zápisnice: , Michal Vincler, Juraj Tereň

b/návrhovú komisiu: Mgr. Michaela Mráziková, Mgr. Ľubomír Teren

Hlasovanie: 5 / za 5

Uznesenie č.3/2024

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje:

Presun finančných prostriedkov z rezervného fondu

- rekonštrukcia cesty po starý cintorín a cesta k píle 50000 € / havarijný stav /

- vysprávkovanie cestných výtlkov na obecných cestách 10000 € / havarijný stav /

Cesty sú v havarijnom stave, oprava ciest a výtlkov je potrebná z dôvodu bezpečnosti chodcov a majiteľov motorových vozidiel, uvedený výdavok nebol rozpočtovaný v bežnom roku a nie je krytý príjmami bežného rozpočtu.

- nákup pozemku záhrada od J. Medved'a 12000 €

- rekonštrukciu dvora pre komunitnom centre 10000€

Hlasovanie: 5 / za 5

Uznesenie č. 4/2024

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie:

Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva.

Hlasovanie: 5 / za 5

uznesenie č. 5 /2024

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie:

Rozpočtové opatrenie č.5/2023

Hlasovanie: 5 / za 5

Uznesenie č. 6 /2024

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie:

Správu hl. kontrolóra r.2023

Hlasovanie: 5 / za 5

Uznesenie č. 7 /2024

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie:

Informácie o eurofondoch a dotáciách .

Hlasovanie: 5 / za 5

Uznesenie č. 8 /2024
Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie:

Žiadosť A. Bartošovej na odkúpenie rod. domu č.105. Žiadosť sa prekladá do nasledujúceho zastupiteľstva.

Hlasovanie: 5 / za 5

Uznesenie č. 9 /2024
Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje:

a/ predaj majetku

1. podľa §9a, ods. 8, písm. e/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia obce Terany č. 3/2016 „Zásady hospodárenia s majetkom obce Terany a dodatku č.1 k zásadám v zmysle bodu 3d zámer a to: **odpredaj novovytvoreného pozemku p.č. 595/6 – zastavaná plocha, plocha o výmere 75 m2, odčlenených od parc. č. KNC 595/1 k.ú. Dolné Terany, LV 1, vlastník Obec Terany. Celková výmera predávanej parcely je 75 m2**, pozemok je oddelený GP č. 48290289-91/2023, zhotoviteľom Miroslava Laurošková, Majerský rad 643/44 Krupina, úradne overený dňa 5.12.2023 pod č. 61-372/2023. Odčlenený pozemok sa odpredáva v prospech Ludvik Štefánik a Tatiana Štefániková, Smreková 1, Žilina za kúpnu cenu 1 €/celok ako **prípád hodný osobitného zreteľa** z dôvodu vysporiadanie sporných vlastníckych vzťahov z minulosti, pretože odpredaná parcela pre rod. Štefánikovú mala skutočnú výmeru menšiu ako bola zapísaná na LV a to o 74 m2. Celková suma za pozemok je 1,00 €.

Hlasovanie: 5 / za 5

Terany 12.03.2024

Overovatelia: Michal Vincler
Juraj Tereň

Mgr. Iveta Gajdošová
starostka obce

Zápisnica
z obecného zastupiteľstva konaného dňa 12.03.2024

Prítomní: poslanci podľa prezenčnej listiny

Návrhová komisia : Mgr. Michaela Mráziková, Mgr. Ľubomír Teren
Overovatelia zápisnice : Michal Vincler, Juraj Tereň
Zapisovateľka : Valéria Petrovská

K bodu č. 1

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce Mgr. Iveta Gajdošová, privítala poslancov a konštatovala, že OcZ je uznášaniaschopné, z piatich poslancov boli prítomní všetci.

Privítala aj občanov obce Terany a zamestnancov obce.

K bodu č.2

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí Michal Vincler, Juraj Tereň
Za zapisovateľku bola navrhnutá Valéria Petrovská.

K bodu č.3

Starostka informovala OcZ o kontrole plnenia uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva:

- schválili sme plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 1.polrok r. 2024
- schválili sme rozpočet obce Terany pre rok 2024 s výhľadom na roky 2025 a 2026
- schválili sme komunitný plán obce Terany
- schválili sme zásady hospodárenia s majetkom obce a dodatok č. 1 k zásadám
- schválili sme VZN č. 1/2023, č.2/2023, č.3/2023
- schválili sme odkúpenie pozemku od J. Medveďa
- schválili sme ročnú odmenu pre hlavnú kontrolórku 30% z ročného platu
- podali sme žiadosť na ENVIROFOND – rekonštrukcia MŠ
- schválili sme zámer predaja pre r. Štefánikovú zo Žiliny
- schválili sme zvýšenie platu starosky obce z 10% na 15%

K bodu č. 4

Program OcZ bol prijatý bez pripomienok.

K bodu č. 5

Schválil sme rozpočtové opatrenie č. 5/2023 (presun medzi položkami do 1000 Eur).

K bodu č. 6

Eurofondy a dotácie:

- cez MAS Prenčov – do projektov sa môže zapojiť 11 obcí , naša obec už nie, ale sme prvá náhradná obec, ak by sa niektorá obec nezapojila.
- projekt MOPS nám nakoniec schválili, je to projekt na 30 mesiacov, máme štyroch členov, dvaja členovia na plný úväzok a dvaja sú na ½ úväzku, obec to nebude stáť nič, 100% bude preplácať Úrad vlády SR s tým, že ešte z 30% z celkovej ceny práce (mzda, odvody), môže obec zakúpiť pre členov MOPS prac. odev, oblečenie , uniformu. Presné podmienky pre nákup týchto prostriedkov ešte úrad upresní. Obec bude žiadať refundáciu finančných prostriedkov raz za 3 mesiace, naša obec si zvolila kombinovanú refundáciu, ale aj predplatbu, obec už má na chod hliadok na účte 40 000 Eur.
- rekonštrukcia MŠ – projekt podaný na ENVIROFOND, čaká sa či našu obec vyberú.

K bodu č. 7

Predaj majetku

Podľa §9a, ods. 8, písm. e/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia obce Terany č. 3/2016 „Zásady hospodárenia s majetkom obce Terany a dodatku č.1 k zásadám v zmysle bodu 3d zámer a to: **odpredaj novovytvoreného pozemku p.č. 595/6 – zastavaná plocha, plocha o výmere 75 m², odčlenených od parc. č. KNC 595/1 k.ú. Dolné Terany, LV 1, vlastník Obec Terany. Celková výmera predávanej parcely je 75 m²**, pozemok je oddelený GP č. 48290289-91/2023, zhotoviteľom Miroslava Laurošková , Majerský rad 643/44 Krupina, úradne overený dňa 5.12.2023 pod č. 61-372/2023. Odčlenený pozemok sa odpredáva v prospech Ludvik Štefánik a Tatiana Štefániková , Smreková 1, Žilina za kúpnu cenu 1 €/celok ako **prípád hodný osobitného zreteľa** z dôvodu vysporiadanie sporných vlastníckych vzťahov z minulosti, pretože odpredaná parcela pre rod. Štefániková mala skutočnú výmeru menšiu ako bola zapísaná na LV a to o 74 m². Celková suma za pozemok je 1,00 €.

K bodu č.8

Správa hlavnej kontrolórky obce:

Kontrolou využitia pridelených prostriedkov pre organizácie v obci Terany (Obecná telovýchovná jednota Terany, Základná organizácia Jednoty dôchodcov , Evanjelický a v. cirkevný zbor Terany, Rímskokatolícka cirkev Terany) na základe dodržania podmienok uvedených vo VZN č.2/2016 obce Terany a predložených dokladov bolo zistené, že kontrolované subjekty použitím finančných prostriedkov dodržali účel poskytnutia finančného príspevku. Čerpanie finančných prostriedkov bolo realizované v súlade so schváleným rozpočtom obce Terany , protokoly z kontroly tvoria prílohu tejto zápisnice.

P. kontrolórka konštatovala, že všetky organizácie predložili platné doklady.

Základná organizácia Jednoty dôchodcov vrátila nevyčerpané prostriedky v sume 80 Eur, k Obcej telovýchovnej jednote chcem povedať, že za to je tam malé čerpanie, lebo v obci skončil futbal, ostal len stolnotenisový klub, finančné prostriedky v sume 925 Eur sa použili na iné výdavky, väčšia položka v čerpaní v sume 100 Eur bola za zrušenie účtu za bankové poplatky.

K bodu č. 9

Rekonštrukcia obecných ciest-havarijný stav sa bude realizovať presunom finančných prostriedkov z RF.

Jedná sa o nasledovné cesty :

- rekonštrukcia cesty po starý cintorín a cesta k píle 50 000 Eur
- vysprávký cestných výtlkov na obecných cestách 10 000 Eur

Cesty sú v havarijnom stave, oprava ciest a výtlkov je veľmi potrebná z dôvodu bezpečnosti chodcov a majiteľov motorových vozidiel, uvedený výdavok nebol rozpočtovaný v bežnom roku a nie je krytý príjmami bežného rozpočtu.

K bodu č.10

Zveľadenie dvora v KC – celý dvor nebude vydláždený, časť ostane zelená plocha – tráva od p. Balku, z bočnej strany pozemku sa dokončí oplotenie.

K bodu č.11

Rôzne:

Obecné zastupiteľstvo obdržalo list od rodiny Bartošovej, žiada o odpredaj rodinného domu č. 105 (bývaly klub Mládeže) , ktorého vlastníkom je obec Terany. Starostka predniesla viacero pre a proti na odpredaj rodinného domu , poslanci si to musia premyslieť. Žiadosť sa presúva do budúceho zastupiteľstva, nakoľko v rodinnom dome má

obec sklad elektroodpadu, tento elektroodpad musí byť uzamknutý a nesmie naň prsať, iný priestor pre zber elektroodpadu obec nemá.

Diskusia:

Poslanec M. Vincler – kedy prídu dokončiť ten nezaasfaltovaný kúsok pred OcÚ?

Starostka odpovedala, keď sa budú opravovať ulice.

p. Pavlendová – nepáči sa jej bordel pri košoch pred obecným úradom a v areáli na dvore, či sa viac nemôže dbať na to, aby tam ten bordel okolo košov nebol. Minule som z nástenok dávala dolu vianočný plagát, už som sa hanbila za to a tak som ho dala dolu, tak isto nástenky v širokej ulici.

Starostka vysvetlila, že odpad vznikol nedopatrením, nakoľko sme prešli na inú firmu, ktorá nám vyváža KO. Bordel sa dal do koša na kolieskach a firma chodila po obci po 15:30 hodine, nedostriehli sme, aby kôš vzali. Tí, ktorí bývajú v tej uličke ako boli Danišovci, tiež mali 3 vrecia odpadu a firma nešla do tej uličky, tak tie vrecia občania doniesli sem pred obecný úrad a vrecia sme dali do koša a firma ich nevzala.

Záver :

Po vyčerpaní všetkých bodov programu starostka obce poďakovala všetkým poslancom OcZ aj občanom za účasť na obecnom zasadnutí.

Overovatelia: Juraj Tereň

Michal Vincler

Mgr. Iveta Gajdošová
starostka obce

Zapísala : Valéria Petrovská