

# Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Terany, zo dňa 18.03.2021

Prítomní: Poslanci podľa prezenčnej listiny.  
Ospravedlnení: Ing. Melich, A.Národa

Návrhová komisia. R. Oravec, Mgr. E. Teren  
Overovatelia :Mgr. M. Izák, M. Vincler

Zasadnutie OcZ otvorila starostka obce. Konštatovala, že OcZ je uznášania schopné, zo 7 poslancov boli prítomní 5, 2 sa ospravedlnili./Mgr. Izák prišiel o 15.15 hod./

## K bodu č. 2

Program bol schválený.

## K bodu č. 3

Boli schválení overovatelia zápisnice a návrhová komisia.

## K bodu č. 4

Starostka informovala zastupiteľstvo o plnení uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva.

## K bodu č. 5

Kontrolórka obce previedla kontrolu čerpania dotácií pre organizácie v obci v roku 2020 a návrh na odpis na základe vykonanej inventarizácie. Predložené správy boli bez pripomienok.

## K bodu č. 6

Rozpočtové opatrenie č. 3/2020 bolo schválené bez pripomienok.

/vyššia čiastka a to 10 800 € je z dôvodu príjmu dotačných prostriedkov na údržbu budov a na nakladanie s odpad. vodami/.

## K bodu č. 7

Plnenie rozpočtu obce k 31.12.2020 poslanci zobrali na vedomie.

## K bodu č. 8

Žiadosť o odkúpenie pozemku od Ing. T. Kyslého bola prerokovaná, bol schválený zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Terany.

## K bodu č. 9

Predaj pozemku pre J. Zdechovana po predložení GP bolo prerokované ako zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Terany.

## K bodu č. 10

V rámci diskusie:

- poslanec R. Oravec žiadal informáciu o stavebných pozemkoch na výstavbu RD. Starostka informovala, že obec nie je vlastníkom žiadnych stavebných pozemkoch.

- kontrolórka obce informovala o výzve pre samosprávy o výstavbe cyklotrás. Starostka vysvetlila, že obec nie je vlastníkom pozemkov na ktorých by sa cyklotrasa mohla budovať.

Na dotaz o vykúpení pozemkov v bývalom parku mládeže informovala starostka, že je vysporiadaná 1/3 pozemkov. Zároveň navrhla zmenu v uznesení 26/20 o cene za odkúpenie pozemkov v parku mládeže.

V Teranoch 08.03.2021

Zapísala : Mariana Gombalová

Overovatelia zápisnice: Mgr. Izák

M. Vincler

Mgr. Iveta Gajdosová, starostka obce

**Obecné zastupiteľstvo  
schvaľuje:**

1/2021 Program zasadnutia OcZ

Hlasovanie: 4 /4 za

2/2021 a/ overovateľov zápisnice: Mgr. M. Izák, M. Vincler

b/ návrhovú komisiu: R. Oravec, Mgr. L. Teren

Hlasovanie 4/4 za

3/2021 Odpis pohľadávok na základe vykonania inventúry k 31.12.2020 a zápisu inventarizačnej komisie.

Hlasovanie: 5/5 za

4/2021 Rozpočtové opatrenie č. 3/2020

Hlasovanie: 5/5 za

5/2021 Spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce:

a/ z dôvodu osobitného zreteľa,

b/ podľa §9a ods.8 písm.e/ zák. č. 138/1991 Zb o majetku obcí v znení nesk. predpisov schvaľuje **zámer** predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Terany a to: odpredaj pozemku pre Jozefa Zdechovana, Terany 177 v cene 5 €/m<sup>2</sup> do jeho výlučného vlastníctva ako prípad hodný osobitného zreteľa. Celková suma za pozemky je 1100 €. Pozemky sú zamerané GP č. 45859671-2/2021 zhotoviteľom Ing. Miroslav Melich, Kopanice 1229/35, Krupina a jedná sa o novovytvorenú parc.č. 1340/153 o výmere 22 m<sup>2</sup>, orná plocha a parc. č. 1340/152 o výmere 198 m<sup>2</sup>, ost. plocha. Jedná sa o oddčlenenie z parcely KNC 1340/129 a to 198 m<sup>2</sup>, ost. plocha a oddčlenenie z parcely KNC 1340/26 o výmere 22 m<sup>2</sup>, orná pôda, nachádzajúce sa v k.ú. Horné Terany, obec Terany, LV 1. Vlastníkom parciel je obec Terany.

Osobitný zreteľ: uvedený pozemok užíva majiteľ rod. domu ako prístupovú cestu na svoj pozemok, taktiež na uskladnenie paliva a st. materiálu. O pozemok a okolie sa stará a plánuje ho oplotiť.

Hlasovanie: 5/5 za

6/2021 Spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce:

a/ z dôvodu osobitného zreteľa,

b/ podľa § 9a ods.8 písm e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje **zámer** predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce Terany a to: odpredaj pozemku pre Ing. Tomáš Kysel, Terany 138 v cene 5 €/m<sup>2</sup> do jeho výlučného vlastníctva ako prípad hodný osobitného zreteľa. Celková suma za pozemok je 280 €. Pozemok je zameraný GP č. 44476329-128/2020 zhotoviteľom GeoSlužby, s.r.o. Bzovík a jedná sa o novovytvorené parc. čísla 1353/9 zast. plocha o výmere 56 m<sup>2</sup>, z parcely 1353/1 do dielu 8 ost. plocha o výmere 56m<sup>2</sup> oddčlenených od parc. čísla KNC 1353/1, k. ú. Horné Terany, LV 359, vlastníkom obec Terany .

Osobitný zreteľ: uvedený pozemok je provizórne oplotený, sú na ňom vysadené ozdobné kríky a rastliny, je na ňom aj časť predzáhradky, ktorá je súčasťou rod. domu. Majiteľ rod. domu s prislúšenstvom sa o pozemok a okolie stará a zveľaďuje ho už cca 3 roky.

Hlasovanie: 5/5 za

7/2021 a/ cenu za odkúpenie pozemkov v bývalom parku mládeže od vlastníkov a to 0,50 € m<sup>2</sup>.  
b/ zradenie komisie na vyhodnotenie ponúk v zložení Mgr. Izák a M. Vincler.

**Obecné zastupiteľstvo**

**ruší:**

8/2021 uznesenie č. 26/2020 o cene za odkúpenie pozemkov a zriadenie komisie na vyhodnotenie ponúk.

**Obecné zastupiteľstvo**

**berie na vedomie:**

9/2021 Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva.

Hlasovanie: 5/5 za

10/2021 a/ Správu hl. kontrolórky k plneniu rozpočtu obce Terany.

b/ Správu k inventarizácii.

c/ Správu o výsledku kontroly čerpania dotácií – finančných príspevkov z rozpočtu obce.

Hlasovanie: 5/5 za

11/2021 Plnenie rozpočtu obce k 31.12.2020.

Hlasovanie: 5/5 za

Mgr. I. Gajdošová, starostka obce

Overovatelia zápisnice: Mgr. M. Izák

M. Vincler