

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Terany, zo dňa 8. 02. 2019

Pritomní: Poslanci podľa prezenčnej listiny.
/M. Žlnková /ospravedlnená zdravot. dôvody/

Návrhová komisia: Ing. D. Melich, Mgr. Ľ. Teren ,
Overovatelia: A. Národa, R. Oravec
Zapisovateľkou bola určená p. Gombalová.

Zasadnutie OcZ otvorila Mgr. Iveta Gajdošová, ospravedlnila neprítomnosť poslankyne p. Žlnkovej, hlavnej kontrolórky p. Sýkorovej a účtovníčky OU.

Ospravedlnila sa za chybu v pozvánke – v bode 4 naviac slovíčko „ustanovujúceho“.

Konštatovala, že obecná rada pripravila program zasadnutia. Oznamila že dňa 21.1.2019 bol na OU doručený list o vzdaní sa mandátu poslankyne p. Mgr. Williems. Náhradníčkou je p. Gombalová, ktorú starostka vyzvala na zloženie sľubu.

Ing. Melich mal pripomienku, že v pozvánke je viac chýb, nie je kontrola uznesení a voľba návrhovej komisie. Zároveň navrhol, aby sľub poslankyne sa presunul ako bod č. 11, keďže OcZ je uznášania schopné.

A. Národa navrhol ako má program vyzerať:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
4. Kontrola uznesení
5. Doplnenie OcR – voľba členov
6. Voľba predsedu kul. komisie a členov komisie
7. Odpredaj obecného pozemku
8. Správa o kontrolnej činnosti hl. kontrolórky obce za rok 2018
9. Rozpočtové opatrenie č. 5
10. Prevádzka kanalizácie
11. Sľub poslanca
12. Plán zasadnutí v roku 2019
13. Diskusia

Záver

Rozbor hospodárenia presunúť na ďalšie zasadnutie.

Ing. Melich mal pripomienku k zapisovateľke. Nesúhlasí aby zapisovateľkou bola p. Gombalová, má na to svoje dôvody, na dnešné zasadnutie áno, starostka má do najbližšieho zasadnutia predložiť návrh na niekoho iného.

Ďalej doporučuje doplniť uznesenia, ktoré boli vynechané v predchádzajúcej zápisnici a to o priebehu ustanovujúcej schôdze a vyčlenení finančných prostriedkov na opravu cesty k p. Baculíkovi a pod horu.

p. Národa zdôraznil, že zápisnica a uznesenia sú výsledkom rokovania, ak sú vynechané slová občania nemajú informácie, kto čo navrhol a prečo. Vytkol p. Gombalovej znenie uznesenia pri schvaľovaní územného plánu a unesenia za opravu v širokej ulici, kde konštatovali, že boli porušené zásahy hospodárenia. Podľa p. Národa, je tam komentár o ktorom sa nehlasovalo.

Uznesenie je výsledok rokovania.

Po týchto úpravách bol program schválený.

K bodu č. 3

Starostka opakovane predložila návrh na návrhovú komisiu, overovateľov zápisnice a určila zapisovateľku.

K bodu č. 4

Kontrola uznesenia. Starostka konštatovala, že z predchádzajúceho zastupiteľstva žiadne uznesenie nevyplynulo.

Dotaz Ing. Melich – vyslovuje nespokojnosť s postojom starostky. Požaduje doplniť uznesenie v predchádzajúceho zastupiteľstva o priebehu slávnostného zasadnutia a skladania sľubu poslancov.

Ďalšie uznesenie ohľadne vyčlenených fin. prostriedkov v čiastke 11 tis. € na opravu ciest k Baculíkovi /ktoré neboli schvaľované na zimnú ani letnú údržbu/. Túto zápisnicu písala A. Williams a odobrili ju overovatelia zápisnice.

K bodu č. 5

K doplneniu obecnej rady pripomenul p. Národa, že zo zákona má tvoriť 1/3 z počtu poslancov, je možné aby boli len dvaja.

p. Teren konštatoval, že by bolo vhodné niekoho doplniť, aby vždy boli aspoň dvaja na zasadnutí.

p. Izák sa vyjadril, že chce byť členom obecnej rady.

K bodu č. 6

K voľbe predsedu kultúrnej komisie starostka informovala o telefonickom vyjadrení sa p. Žlnkovej k voľbe. V prípade predloženie návrhu na tento post, bude nápomocná pri činnosti kult. komisie.

Pripomienky:

Ing. Melich, že nie je dobrá veľká komisia – kultúrno, vzdelávacia a športová spolu. Kultúrna komisia v predchádzajúcom období pracovala v prospech ľudí ako samostatná komisia.

p. A. Národa akceptuje predsedníčku kult. komisie p. Žlnkovú, návrh poslanca Oravca na post predsedu kul. komisie odmietol.

p. Oravec sa vyjadril, že vzhľadom na svoje zamestnanie a záujem o prácu so včelami nebude mať dostatok voľného času, ktorý táto činnosť vyžaduje. Činnosť športovej komisie bez ľudí, ktorí momentálne nie sú nie je možná. Ing. Melich podotkol, že predsedníctvo je formálna záležitosť.

V prípade rozvoja športu v obci, je možné oddelenie od kultúrnej komisie.

Mgr. Teren vyjadril i možnosť zrušenia komisií a ostanú len povinné zo zákona.

Kultúrne akcie je možné realizovať aj bez kultúrnej komisie, ktorá je len pomocným orgánom OÚ.

Voľba predsedu kultúrnej komisie sa prekladá do budúceho zastupiteľstva.

Voľba členov ostatných komisií:

p. Izák predložil návrh na doplnenie komisie verejný poriadok a PO a to: M. Vincler, D.Kováč, M. Drienka, R: Oravec. /do budúceho zastupiteľstva je potrebné doniesť písomný

súhlas uvedených členov. Poslanec Národa informoval o možnostiach v budúcnosti na tvorbu občianskych hliadok.

Vyjadrenie D. Kováča – bol oslovený za členstvo v tejto komisii, ale nedal súhlasné stanovisko na zvolenie.

Ing. Melich – finančná komisia, člen p. Národa, M. Izák za účasti E. Terena, ako zástupcu starostky..

E. Teren – komisia ŽP a stavebná: p. M. Ondriška, M. Vincler a A. Národa,

K bodu č. 7

K predloženej žiadosti D. Kováča a M. Somsiovej o kúpu pozemku vyzvala starostka obce prítomných žiadateľov o informáciu ku kúpe pozemku.

Vyjadrenie D. Kováča:

Mal informáciu, že sa môže predat' pozemok OU, bolo mu odporučené, aby bol udržiavateľ čistoty pozemku, kde prispel k jeho vyriadeniu, uprataniu.

Pôvodne nemal záujem o tento pozemok, ale na inom mieste, lebo tu si je vedomí, že sa od neho očakáva udržiavanie poriadku v celej osade.

Ale keďže mal informáciu, že je táto možnosť, dal si žiadosť a vyplatil.

Ing. Melich pripomenul, že ak sa niečo predáva, obec musí dať v prvom rade súhlas a potom OZ rozhodne o možnosti predat', alebo nepredat'. Na priamo otázku pre D. Kováča, „kto ti povedal, že si máš dať vyhotoviť geom. plán“, kým obec nedala súhlas na predaj, sa vyjadril, že nebude nikoho menovať aj keď sú na tomto zasadnutí prítomní.

Pripomienka p. Národu, aby starostka znovu vysvetlila prerokovávanie žiadosti na predchádzajúcom zastupiteľstve, ktoré inicializoval a malo byť len k schváleniu územného plánu a na zasadnutí bol doplnený bod a to žiadosť D.Kováča o odkúpenie pozemku a následná potreba zrušenia tohto prijatého uznesenia.

Starostka zopakovala vzniknutú situáciu, komunikáciu s právničkou a z toho vzniknuté nedorozumenie.

p. Národa navrhuje využiť možnosť systémového riešenia bývania spoluobčanov, prípadné možnosti pri výstavbe bytov pre rómskych spoluobčanov.

Žiadosť ostáva, bude posunutá do budúceho zastupiteľstva.

Starostka konštatovala, že je potrebné pripraviť návrh na doplnenie pravidiel predaja obecného majetku pri využití zákonných krokov. Doplniť podmienky pri predávaní nepotrebného majetku a dodatok k zásadám, prípadne k VZN o cenách.

K bodu č. 8

Správu o kontrolnej činnosti hl. kontrolórky obce za rok 2018 – mali poslanci k dispozícii v písomnej forme.

Pripomienky:

Ing. Melich - v zmysle zákona o slobodnom prístupe k informácii pripomenul, že na riešenie havarijného stavu v obce boli vyčlenené prostriedky v rozpočte cca 2 600 €, práce previedla firma REKOSTAV v máji, zmluva na túto prácu nebola prerokovaná v OZ.

P. Národa – je za to, že OcZ má prerokovať a byť informovaná o zmluvách pred ich podpísom. Konštatoval, že sme tolerantný k nehospodárnemu nakladaniu z financiami obce, vyzýva k opatrnosti pri vydávaní financií. Vrátil sa k vyhláseniam za OTJ o tom, že poslanci nebránili rozvoju športu.

Mgr. Izák – rekonštrukcia a plynofikácia MŠ a oprava PZ boli dofinancované z rozpočtu obce a bolo by vhodné prehodnotiť výšku položiek.

Starostka informovala, že je skôr potrebné vedieť, z čoho sa jednotlivé položky skladajú, čo všetko je v jednotlivých cenách zahrnuté na základe výkaz-výmeru, ktorý robí projektant.

K bodu č. 9

Starostka informovala o predložených rozpočtových opatreniach, ktoré mali poslanci v predstihu doručené.

K bodu č. 10

K prevádzkovaniu kanalizácie v obci informovala starostka o ďalšom postupe pri opravách a údržbe v RD.

Je predložený návrh na založenie fondu opráv a ďalšiu prevádzku v roku 2019.

Pripomienky:

Ing. Melich – nie je pripravený prevádzkový poriadok, riešenie elektrikára pri oprave kanalizácie, tvorba fondu.

Národa – navrhuje stretnutie užívateľov tlakových staníc na predebatovanie situácie, pripraviť dôkladnú analýzu. Preveriť na základe zmluvného vzťahu vykonávanie revízie zaradenia na kanalizácii /či sa robia revízie/.

Je potrebné vyžiadať vyúčtovanie stočného, zoznam napojených občanov a zvolať verejné stretnutie. Zo stretnutia vyhotoviť prezenčnú listinu.

K bodu č. 11

Bol prerokovaný návrh plánu zasadnutí OcZ. Návrh bol posledný piatok v mesiaci, každý druhý mesiac.

K bodu č. 12

Náhradníčka za poslankyňu, ktorá sa vzdala mandátu zložila zákonom predpísaný sľub.

K bodu č. 13

Diskusia:

p. Rondová pri ukončení činnosti kultúrnej komisie predložila vyúčtovanie a odovzdala zostatok materiálov, ktoré zostali z akcií.

Ing. Melich – prijať uznesenie, poveriť kontrolórku obce, aby vykonala kontrolu v penzióne u Gaškovej ohľadne správnosti platenia daní z ubytovania podľa knihy ubytovania.

p. Oravec – navrhuje vykonanie kontroly ubytovaných v penzióne na mieste.

Mgr. Teren – je predpoklad, že bude viac možností ubytovania v obci, treba sa na to pripraviť prípadným VZN.

p. Terenová – šachta na povrchovú vodu pri ulici je znečisťovaná odpadkami.

V Teranoch 8.2.2019

Zapísala : Mariana Gombalová

Overovatelia zápisnice: 1. A. Národa

2. R. Oravec

Mgr. Iveta Gajdošová
starostka obce

Uznesenie OcZ z 8.2.2019 v Teranoch.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

21/2019 a, overovateľov zápisnice: Národa, Oravec

b, zapisovateľku: Gombalová

c, návrhová komisia: Teren, Melich

Hlasovanie : za -5 proti- 0 zdržal sa - 0

22/2019 zmena programu zasadnutia OcZ nasledovne:

Sľub nového poslanca ako bod č. 10

Schválenie programu zasadnutia OcZ ako bod č. 2

Kontrola uznesení predchádzajúceho zasadnutia OcZ ako bod č. 3

Rozbor hospodárenia za rok 2018 presunúť na nasledujúce zasadanie OcZ

Hlasovanie: za 5 - 0 - 0

23/2019 Program zasadnutia OcZ

Hlasovanie: za 5 – 0 – 0

24/2019 doplnenie uznesení zo zasadnutia OcZ z 19.12.2018 nasledovne:

25/2019 OcZ konštatuje a vyslovuje nespokojnosť, že ustanovujúce zasadnutie zastupiteľstva malo neštandardný a nedôstojný priebeh zo strany starostky, pri otvorení zastupiteľstva a skladaní sľubu poslancov

26/2019 OcZ uznesením schválilo 11 000 eur na cestu k p. Baculíkovi a pod horou nie do zimnej a letnej údržby.

Hlasovanie: za 5 – 0 - 0

27/2019 doplnenie obecnej rady: Izák

Hlasovanie : za 5 – 0- 0

28/2019 voľba predsedu kult. komisie presunúť na ďalšie zasadnutie a doplnenie členov komisií nasledovne:

Komisia verejného poriadku a požiarnej ochrany: p. Vincler Michal, p. Drienka Milan ,p. Oravec Roman.

Finančná komisia: p Národa Anton, p. Izák Maroš.

Komisia stavebná a životného prostredia: p. Národa Anton, p. Vincler Michal, p. Ondriška Milan.

Hlasovanie : za 5 – 0 – 0

29/2019 presunúť odpredaj obecného majetku na nasledujúce zasadnutie OcZ s upresnením údajov o žiadateľovi a pripraviť návrh ceny nehnuteľného majetku do predaja.

Hlasovanie : za 5 – 0 - 0

30/2019 rozpočtové opatrenie č. 5

Hlasovanie: za: 4 - 0 – 1 zdržal sa Ing.Melich

31/2019 ukladá starostke zorganizovať prostredníctvom pozvánok zhromaždenie obyvateľov obce užívajúcich kanalizáciu v sále KD 9.3.2019 o 10:00. Na tomto zhromaždení informovať o prevádzke kanalizácie a návrhu na založenie fondu opráv a ďalšej prevádzke v roku 2019.

Hlasovanie: za 5 – 0 – 0

32/2019 Plán zasadnutí OcZ na rok 2019 : 26.4., 28.6., 5.9., 25.10., 13.12. 2019

Hlasovanie : Za 4 – 0 – 1 zdržal sa Oravec

33/2019 vykonať kontrolu výberu daní z ubytovania za rok 2018.

Hlasovanie: za 5 – 0 - 0

Obecné zastupiteľstvo konštatuje že:

34/2019 Náhradníčka za poslankyňu OcZ p. Mariana Gombalová zložila zákonom predpísaný sľub poslanca obecného zastupiteľstva.

OcZ berie na vedomie:

35/2019 Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2018.

Hlasovanie : 4 – 0 – 1 zdržal sa Ing.Melich

Overovatelia zápisnice:

Anton Národa

Roman Oravec


Mgr. Iveta Gajdošová
starostka obce