

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Teranoch, konaného dňa 9.10.2012

Prítomní: podľa prezenčnej listiny v prílohe – poslanci všetci
- hlavný kontrolór

Program: 1. Zásady hospodárenia s majetkom obce
2. Investičné výstavby v obci – informácia
3. Návrh rozpočtového opatrenia č. 4/2012
4. Rôzne
5. Diskusia
6. Záver

Zasadnutie OcZ otvorila a viedla starostka obce Mgr. Gajdošová, ktorá privítala prítomných poslancov aj hostí a oboznámila ich s programom, ktorý bol poslancami schválený.

Na úvod p. Miháliková prečítala schválené uznesenia z OcZ, ktoré sa konalo 11.9.2012. K prijatým uzneseniam starostka podala nasledovné informácie:

- 55/2012/4 – Projektovú dokumentáciu na protipovodňové opatrenia v obci vypracovala firma XANTO Zvolen podľa uzatvorenej zmluvy v hodnote diela 200 000,- €. Pani starostka informovala, že termín na podanie žiadosti na ENVIRO FOND na pridelenie finančných prostriedkov /95 %/ je do 30.10.2012. Z uvedeného dôvodu je potrebné urýchlene požiadať o zjednodušené stavebné konanie. **Projektovú dokumentáciu je treba posúdiť a následne odporučiť alebo neodporučiť.**
- 57/2012/4 - GP na pozemky v Parku mládeže je spracovaný – nie je ešte zoznam vlastníkov. Následne bude potrebné zabezpečiť zoznam vlastníkov všetkých parciel a oboznámiť ich s účelom budúceho využitia predmetnej lokality. Pokračuje **uznesením č. 70/2012/3.**
- 57/2012/6 – Evidencia uznesení OcZ prijatých v roku 2012 je zavedená a bude ešte doplnená podľa podnetov poslancov na OcZ dňa 9.10.2012. Bude ju potrebné doplniť aj o uznesenia z roku 2011 – **pokračuje uznesením č. 70/2012/1.**
- 64/2012/1 – PD Agrohont Dudince splátky zaplatilo – **splnené.**
- 64/2012/2 – Žiadosť o zmenu projektu na PPA Bratislava telefonicky konzultovala starostka s pracovníkom. Malé zmeny na stavbe je možné urobiť. Je potrebné zmeniť projektovú dokumentáciu, kde bude podpísaný projektant a stavebný dozor. Ďalšie riešenie bude pokračovať **samosťatným bodom na OcZ dňa 9.10.2012.**
- 64/2012/3 – Dopravné značenie v obci je zakúpené a zabezpečuje sa osádzanie dopravných značiek v uliciach obce – **uznesenie je splnené.**
- 64/2012/4 - Návštevu obce Demandice vykonal – Mgr. Izák a starostka obce. Informoval Mgr. Izák – kamerový systém v našej obci by sa oplatil. /Možnosť uchádzať sa o finančné prostriedky z MV – 80% MV a 20 % obec. Starostka informovala, že v prípade požiadavky o dotáciu by mohlo byť do konca roku 2012 rozhodnuté, bude potrebné osloviť firmu CZ-CZ Nitra s požiadavkou na vypracovanie projektu na kamerový systém – **pokračuje uznesením č. 70/2012/4.**

64/2012/5 – Vyúčtovanie transferu pre TJ na rok 2012 – jarná časť + turnaj – bolo predložené HK – **uznesenie splnené.**

64/2012/6 - uznesenie je v **plnení do 30.11.2012.**

64/2012/7 - Závaža na hydrante č. 26 v obci bola nahlásená len ústne ale nebola odstránená. Je potrebné písomne nahlásiť závažiu na SVS Zvolen – **predĺžené do 31.10.2012**

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí: Martinovic Pavel
Mgr. Izák Maroš

K bodu 1:

Zásady hospodárenia s majetkom obce boli spracované a poslanci materiál obdržali na preštudovanie. Pre krátkosť času nie je možné predložiť prípadné pripomienky – materiál bude predložený s pripomienkami poslancov na jednanie budúceho OcZ.

K bodu 2:

1. Požiadavka na finančné prostriedky na výmenu okien, dverí a pece ÚK v MŠ nebola úspešná pre nedostatok finančných prostriedkov. Nový plynový kotol bude zakúpený z prostriedkov obce.

2. Výstavba prevádzkovej budovy na športovom ihrisku – informáciu podal p. Rerich. Dnešného dňa boli doručené doplnené projekty na zmeny. Projekty spracoval projektant Ing. Haluza. Pôvodný termín na dokončenie stavby nebude dodržaný.

V projekte prevádzkovej budovy sú potrebné následné zmeny:

- zamurovanie 2 okien
- zmena strechy
- vybudovanie komína z plných komínových tehál
- nosník v miestnosti – kuchyňa.

Hlavný kontrolór mal dotaz:

- ako sa OcZ stavia k tomu, že termín ukončenia stavby, ktorý mal byť 10.10.2012 je predĺžený do 31.12.2012. Kto dal na to súhlas? Súhlas dala starostka obce.

Dňa 8.10.2012 – doručil na OÚ Terany dodávateľ stavby – P.Krnáč, Čekovce – Výzvu - k uzavretiu dodatku k Zmluve o dielo – z dôvodu nezrovnalostí výkazu výmeru a požadovaných zmien zo strany investora.

Hlavný kontrolór upozornil na to, že z OcZ by bolo dobre určiť zástupcu, ktorý by vystupoval v zastúpení investora. Starostka informovala, že v jej neprítomnosti bude jednať jej zástupca – poslanec Pavel Martinovic.

K bodu 3:

Poslanci obdržali v písomných materiáloch Návrh na zmenu rozpočtu OcÚ - rozpočtovým opatrením č. 4/2012, ktorý následne schválili.

K bodu 4: Rôzne

1. Starostka obce podala informáciu, že pri odkupovaní parcely KNC č. 388/3 nachádzajúcej sa v K.Ú. Dolné Terany - pre protipovodňové opatrenia bola omylom odkúpená uvedená parcela p. Šajgalíkovej, na ktorej sú postavené jej hospodárske budovy. P. Šajgalíková si dala vyhotoviť GP a na základe toho Obec Terany spätne odpredá časť uvedenej parcely, ktorá je zastavená za cenu 1,- €, tak ako uvedenú parcelu odkúpila od nej Obec Terany na protipovodňové opatrenia.

K bodu 5: Diskusia

1. Poslanec Ing. Melich – na základe predloženého PROTESTU prokurátora, ktorý obdržali poslanci na OcZ – v súvislosti so žiadosťou N.O. VICTUS Krupina – mal dotaz, či OcÚ, resp. Stavebný úrad obce Terany obdržali zmluvu medzi N.O. VICTUS Krupina a vlastníkom nehnuteľnosti – bytového domu Terany č. 197? Starostka odpovedala – NIE.
2. Ing. Melich – mal ďalej dotaz, či Stavebnému úradu obce Terany bol doručený projekt stavebných úprav bytového domu Terany č. 197? Starostka odpovedal – NIE.

K bodu 6: Záver

Po vyčerpaní všetkých bodov programu poslanci schválili uznesenie z OcZ.
Pani starostka Mgr. Gajdošová poďakovala všetkým prítomným poslancom aj občanom za účasť a zasadnutie OcZ **u k o n č i l a.**

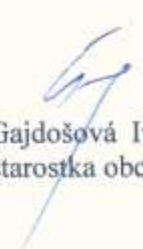
V Teranoch 16.10.2012

Zapísala: Miháliková Jarmila



Overovatelia zápisnice:

1. Martinovic Pavel
2. Mgr. Izák Maroš



Mgr. Gajdošová Iveta
starostka obce

U Z N E S E N I E
Obecného zastupiteľstva zo dňa 9.10.2012

U z n e s e n i e č. 68/2012

Obecné zastupiteľstvo S C H V A L U J E

- 1/ Overovateľov zápisnice z OcZ - Martinovic Pavel
Mgr. Izák Maroš
- 2/ Rozpočtové opatrenie č. 4/2012.
- 3/ Vybudovanie kamerového systému v obci.
- 4/ Zmenu projektu prevádzkovej budovy na športovom ihrisku:
 1. zamurovanie 2 okien
 2. zmenu strechy
 3. vybudovanie komína z plných komínových tehál
 4. nosník v miestnosti – kuchyňa.
- 5/ Podpísanie Dodatku k Zmluve o dielo s firmou Pavel Krnáč, Čekovce, kde bude uvedené,
že - **žiadne ďalšie navyšovanie finančných prostriedkov** okrem odsúhlasených
zmien v štyroch bodoch. nebude možné.
Termín: 31.10.2012 Zodpovedná: starostka obce
- 6/ Odpredaj časti parcely KNC č. 388/3 – ostatné plochy nachádzajúce sa v KÚ Dolné Terany
pre Lýdiu Šajgalíkovú na základe vyhotoveného GP za cenu 1,- €.

U z n e s e n i e č. 69/2012

Obecné zastupiteľstvo B E R I E N A V E D O M I E

- 1/ Správu o plnení uznesení OcZ.
- 2/ Správu o výstavbe prevádzkovej budovy na futbalovom ihrisku.

U z n e s e n i e č. 70/2012

Obecné zastupiteľstvo P O V E R U J E

