

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Teranoch, konaného dňa 28.6. 2013

Prítomní: podľa prezenčnej listiny v prílohe – poslanci 5 /neprítomný Ing. Melich Daniel,
Mgr. Izák Maroš/
- hlavný kontrolór

Program: 1. Kontrola plnenia uznesení
2. Protipovodňové opatrenia
3. Schválenie záverečného účtu obce
4. Rôzne
5. Diskusia
6. Záver

Zasadnutie OcZ otvorila a viedla starostka obce Mgr. Gajdošová, ktorá privítala prítomných poslancov aj občanov a oboznámila ich s programom, ktorý poslanci schválili.

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí: Martinovic Pavel
Klapalová Jana

K bodu 1:

Informáciu o plnení uznesení OcZ previedla starostka Mgr. Gajdošová:

Uznesenie č. 93/2013/6 – uznesenie je nesplnené – vybudovanie dažďovej kanalizácie sa nezrealizovalo – **termín predĺžený do 31.7.2013.**

Uznesenie č. 93/2013/8 – prenájom obecného pozemku J. Krajčíkovi - uznesenie do dnešného dňa nebolo splnené – pokračuje uznesením č. 98/2013/6.

Uznesenie č. 94/2013/3 – uznesenie je v plnení. Uvedené požiadavky sa riešia v rámci povodňových škôd.

Uznesenie č. 94/2013/4 – uznesenie splnené.

Uznesenie č. 94/2013/5 - uznesenie splnené.

Uznesenie č. 94/2013/6 - pokračuje uznesením č.98/2013/6.

Uznesenie č. 94/2013/7 – nahlásiť nákup potrebného inventáru pre DHZ - uznesenie je nesplnené – pokračuje ďalej uznesením č. 98/2013/7.

Uznesenie č. 94/2013/8 – múrik okolo pozemku Jána Fil'u – cenová kalkulácia 7.143,60 €.

Uznesenie č. 94/2013/9 – plní sa trvale.

Uznesenie č. 95/2013/1 – uznesenie je splnené – vnútorný obklad stropov bol prevedený.

Uznesenie č. 95/2013/2 – uznesenie splnené – predaj bol zverejnený na úradnej tabuli.

K bodu 2:

K problematike sa vyjadrovali hlavne záplavou postihnutí obyvatelia, kde vyjadrili svoj názor na riešenie pre obec veľmi závažnej záležitosti.

1. Stankovič Pavel – doporučil:

- apelovať na PD Agrohont Dudince – vysievať hustosiate plodiny
- dokončiť a vydláždiť rigóly v ulici, vodu poza Matečku treba usmerniť - vyčistením zbernej šachty
- pri RD J.FiFu – vybudovať zábranu proti vode
- vybudovať rigól od DD poza RD – do potoka

2. Ing. Žlnka Jozef:

- začali sa výkopové práce, ale bolo by vhodné odborne usmerniť tieto práce, aby splnili svoj účel, vypracovať odborný projekt, pretože voda nemá priamu cestu do potoka
- spísať technické požiadavky na projekt – zaviesť sondu v záhrade u Ďuriša, pri ČOV DD

3. Lacková Iveta:

- či by nebolo možné opäť urobiť jarok popred domy v hornej časti obci, ktorý bol zlikvidovaný pri budovaní chodníka?
- problematiku je nutné riešiť odbornými orgánmi
- treba už riešiť následky, ktoré vznikli po záplavách

4. Máčajová Anna, Vatrová Jozefína:

- je potrebné uvoľniť jarok popri záhradách, lebo sú tam zátarasy, ktoré potom odrazia smer vody

5. Chrien Vladimír:

- je potrebné zabezpečiť odborného projektanta, ktorý by kvalifikovane posúdil a spracoval celú danú problematiku

6. Miháliková Jarmila:

- ideálne by bolo získať názor viacerých odborníkov, resp. aspoň dvoch a z toho potom navrhnuť riešenie

7. Klapalová Jana:

- v prvom rade je potrebné udržiavať všetky jarky – priekopy na odvedenie vody, podľa situácie podávať návrhy na riešenie

8. Mgr. Gajdošová Iveta, starostka obce:

- informovala o jednaní s PD Agrohont Dudince, prisľúbili výsev vhodných plodín pri RD, snažia sa byť ústretoví pri riešení celej problematiky. Taktiež informovala, že na základe jednania s RÚVZ sa dňa 1.7.2013 vo večerných hodinách uskutoční postrek proti komárom – pod horou, za mostom, od DD smerom dolu.

9. Klimentová Eva:

- pri prudkom daždi im steká voda z hlavnej cesty do dvora.

K bodu: 3

Návrh záverečného účtu obce Terany za rok 2012 – písomný materiál obdržali všetci poslanci – prípadné dotazy im boli vysvetlené.
Hlavný kontrolór predložil písomné stanovisko k záverečnému účtu obce Terany za rok 2012. Podľa predloženého materiálu odporučil OcZ jeho schválenie bez výhrad.
Starostka obce predložila správu nezávislého auditora k záverečnému účtu obce Terany za rok 2012.

K bodu: 4 - Rôzne

1. Slúka Peter – žiadosť o odkúpenie 4-izbového bytu v bytovom dome č. 225 v Teranoch. Cena podľa znaleckého posudku je 6.700,- € + 135,57 € náklady na opravu sanity v byte, + 100,- € cena znaleckého posudku. Predajná cena bytu spolu: 6.940,- €.
2. Dodoková Katarína – žiadosť o predĺženie nájmu rodinného domu č. 105 v Teranoch do konca roka 2013. Taktiež žiadosť o preplatenie nákladov za vybudovanie elektroinštalácie a vodovodnej prípojky, ktoré vykonala na vlastné náklady.
3. Starostka obce Mgr. Gajdošová predložila návrh na odsúhlasenie prác navyše na rekonštrukcii chodníkov a vjazdov do rodinných domov v celkovej čiastke 6.557,07 €.
- 4/ Starostka obce Mgr. Gajdošová predložila požiadavku na zakúpenie nového PC do kancelárie Obecného úradu s tým, že tento súčasný sa použije na monitorovanie kamerového systému v obci.
- 5/ Starostka obce Mgr. Gajdošová predložila požiadavku na zakúpenie 116 m² podhľadu vonkajšieho na prevádzkovú budovu na futbalovom ihrisku.
- 6/ Starostka obce informovala, že by bolo potrebné ustanoviť správcu prevádzkovej budovy na futbalovom ihrisku. Predseda TJ Terany Pavel Tereň – predloží návrh na správcu tejto budovy.
- 7/ Starostka obce informovala OcZ, že boli ukončené práce na úprave chodníkov a vjazdov do rodinných domov. Tieto práce boli ukončené 19.6.2013.

K bodu: 5 – Diskusia

1. Hlavný kontrolór – upozornil na kosenie cintorína – nie je pokosený. Starostka odpovedala, že cintorín už je pokosený.
Ďalšie prípadné návrhy alebo podnety boli vznesené počas prejednávania jednotlivých bodov programu.

K bodu: 6 - Záver

Po vyčerpaní všetkých bodov programu a schválení uznesenia pani starostka Mgr. Gajdošová poďakovala prítomným poslancom aj občanom za účasť a zasadnutie OcZ
u k o n ě i l a.

V Teranoch 6.7.2013

Zapísala: Miháliková Jarmila

Overovatelia zápisnice:

1. Klapalová Jana:
2. Martinovic Pavel:

Mgr. Iveta Gajdošová
starostka obce

- 1/ Overovateľov zápisnice z OcZ - Klapalová Jana
Martinovic Pavel
- 2/ Záverečný účet obce Terany a celoročné hospodárenie za rok 2012 – bez výhrad.
Hlasovanie: všetci poslanci: 5x za.
- 3/ Prevedenie prebytku hospodárenia obce Terany za rok 2012 v čiastke 19.077,58 €
do rezervného fondu obce Terany.
Hlasovanie: všetci poslanci: 5x za.
- 4/ Vykonanie prác navyše na rekonštrukcii chodníkov a vjazdov do rodinných
domov v celkovej čiastke 6.557,07 €.
Hlasovanie: všetci poslanci: 5x za.
- 5/ Zakúpenie nového PC v sume 600,- € do kancelárie OcÚ.
Hlasovanie: všetci poslanci: 5x za.
- 6/ Zakúpenie plastového obkladu na podhľad na prevádzkovej budove na futbalovom ihrisku
- bielej farby v celkovej cene cca 600,- €.
Hlasovanie: všetci poslanci 5x za.

4/ Predaj 4-izbového bytu v bytovom dome č. 225 v Teranoch Petrovi Slúkovi. Predaj pôjde priamym predajom formou osobitného zreteľa – povodne – na základe Zákona č 507/2010 § 9a.
Hlasovanie: všetci poslanci: 5x za.

5/ Predĺženie nájmu pre Katarínu Dodokovú v rodinnom dome č. 105 do konca roka 2013 s tým, že investičné náklady do domu sa nebudú preplácať, nakoľko za tento rodinný dom bolo stanovené len symbolické nájomné.
Hlasovanie: 4x za /Tereň J., Klapalová, Miháliková, Martinovic/
1x sa zdržal /Tereň Pavel/

U z n e s e n i e č. 98/2013

Obecné zastupiteľstvo P O V E R U J E

- 1/ Starostku obce zabezpečiť odborného pracovníka a projektanta na posúdenie povodňovej Situácie v k.ú. Horné Terany. K obhliadke terénu taktiež prizvať aj postihnutých občanov.
Termín: 7.7.2013 Zodpovedná: v texte
- 2/ Starostku obce - po predložení odborného návrhu zvolať OcZ a postihnutých občanov – spracovať návrh krízového riešenia a proti-povodňových opatrení.
Termín: 8.7.2013 Zodpovedná: v texte
- 3/ Starostku obce a poslanca OcZ Juraja Tereňa opätovne vyčistiť od nánosov bahna cestné rigóly od cintorína smerom – Máďaj – hlavná cesta.
Termín: 7.7.2013 Zodpovední: v texte
- 4/ Starostku obce o zabezpečenie – dočistiť jarky popod mostíky k RD v ulici – Biskupová, Stankovič, Chrienová.
Termín: 10.7.2013 Zodpovedná: v texte
- 5/ Starostku obce a poslanca – Mihálikovú Jarmilu previesť sondu na pozemku pri ČOV DD za účelom zistenia – vyhľadania priepustu popod štátnu cestu do potoka Štiavnička.
Termín: 2.7.2013 Zodpovední: v texte
- 6/ Starostku obce vyzvať Jána Krajčíka k vyjadreniu sa k ponuke prenájmu obecného pozemku v zmysle uznesenia č. 94/2013/6.
Termín: 31.8.2013 Zodpovedná: v texte
- 7/ Zástupcov DHZ Mgr. Izáka a Mariána Kollára spísať potrebný inventár, ktorý potrebuje DHZ pre svoju činnosť a predložiť na schválenie OcZ. Zároveň zistia a nahlásia materiál, ktorý by bol potrebný na opravu strechy PZ v Teranoch.
Termín: 31.7.2013 Zodpovední: v texte
- 8/ Predsedu TJ Terany Pavla Tereňa predložením návrhu na správcu prevádzkovej budovy pri futbalovom ihrisku.
Termín: nasledujúce OcZ Zodpovedný: v texte

