

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Terany, zo dňa 16.9.2013

Prítomní: 5 poslancov podľa prezenčnej listiny ospravedlnení Mgr. Maroš Izák,
Jarmila Miháliková
ospravedlnený kontrolór obce
Vladimír Chrien

Program:

1. **Protipovodňové opatrenia – prezentácia riešení v obci Horné Terany**
/Ing. Miroslav Hríb, PhD – Vodaless, s.r.o. Zvolen/
2. **Kontrola uznesení**
3. **Rozbor hospodárenia obce Terany za ½ rok 2013**
4. **Schválenie rozpočtového opatrenia č. 2/2013 a 3./2013**
5. **Výkup pozemkov v bývalom parku mládeže – informácia**
6. **CVČ – informácia o prerozdelení finančných prostriedkov pre TJ, DHZ, Materskú školu**
7. **Rôzne**
8. **Diskusia**
9. **Záver**

Zasadnutie OcZ otvorila a viedla starostka obce Mgr. Iveta Gajdošová. Všetkých privítala a oboznámila s programom rokovania. Ing. Melich navrhol, aby sa v programe zmenilo poradie bodov 3,4, čo poslanci aj schválili. Najskôr bolo prejednanie rozboru hospodárenia za ½ rok 2013 a potom sme schválili rozpočtové opatrenia 2./2013 a 3./2013.

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí: Ing. Daniel Melich a Pavel Martinovic.

Za zapisovateľku: Jana Klapalová.

K bodu č. 1. Protipovodňové opatrenia - Ing. Miroslav Hríb, PhD nás informoval o pochôdzke, ktorú vykonal s Ing. Vazanom a pani starostkou. Ing. Vazan má na starosti oševný plán polí. Sľúbil zmenu oševných plánov v prospech občanov, ktorých voda počas prudkých zrážok neustále ohrozuje.

Plán prác, ktoré by sa mali vykonať rozdelil do troch lokalít:

- 1./ Za Domom dôchodcov
- 2./ Medzi Bajčovým jarkom a cintorínom
- 3./ Časť, ktorá sa ťahá smerom na Dudince.

Od Poľnohospodárskeho družstva máme prísľub, že v šírke 200 m v ohrozených lokalitách budú zasiete lucerky a hustosiete obilniny, čo je prvý a najdôležitejší krok. Realizácia tohto plánu závisí od počasia a zberu kukurice a slnečnice, ktorá je toho času ešte na poliach.

Po odsúhlasení OcZ by sa mali ako prvé uskutočniť práce skonča Bajčovho jarku, kde by sa mal vyhlbiť 30 m kanál. Nad Domom dôchodcov by sa mala urobiť zemná hrádza vysoká

3 m, aby sa zabránilo vyliatiu vôd. /cca 7000 m³ vody/. V Bajčovom jarku sú navrhnuté 2 prehrádzky, kde by sa zachytávali konáre, korene a zvyšky rastlín – 2. sedimentačná nádrž.

Potom je potrebné urobiť priepust cez pozemok p. Ďuriša. V dĺžke 17 m je potrebné vybudovať nové koryto. Nad cintorínom je potrebné tiež vybudovať nový priepust. Hrádza by mala ísť od asfaltovej cesty a bude zasahovať do poľa. /Zachytí cca 5000 m³ vody/. Terénne úpravy s úpravou odvodňovacích zariadení by sa mali uskutočniť v tomto roku. Pripomenul, že sedimentačné poldre treba čistiť od nánosov každé dva roky. /Cca 2000 m³ bahna/.

Ak vyberieme ich firmu, dodajú aj projektovú dokumentáciu.

Poslanec Pavel Teren upozornil, že dávnejšie bol vykopaný rigol za Šlamiarovou a teraz je ten rigol rozoraný a túto oblasť tiež zatápa, najmä cestu od Terenovcov po Cickovcov.

Ing. Miroslav Hríb sľúbil, že sa tento starý jarok vyčistí a že to zahrnú do projektu.

P. Rerich navrhol, aby sa urobila aj druhá strana, t.j. odtok do potoka pri Slobodovcoch aj pri križi. Ing. Hríb sľúbil stretnutie a doriešenie situácie.

Pani Lacková sa pýtala, kedy sa tento projekt zrealizuje, nakoľko jej viaceré škody po povodniach naháňajú strach. Ing. Hríb odpovedal na túto otázku že na zrealizovanie projektu treba 6-8 týždňov, ale najprv musia byť schválené povolenia a navrhnutý projekt a musí byť ukončený zber kukurice a slnečnice a na samotnú realizáciu musí byť aj vhodné počasie.

Starostka sľúbila, že už zajtra pôjde vybavovať povolenia.

Poslanec Martinovic navrhol, aby sme dali zapracovať aj jarky do potokov.

Poslanec Melich podotkol, aby starostka jednala s Ing. Maczom z Agrohontu Dudince, družstvom a aby to bolo všetko podchytené aj písomne na dohode, nakoľko našim požiadavkám už niekoľkokrát miestne družstvo nevyhovelo. Do dnešnej doby neexistuje pre obec Terany žiadny zmluvný prísľub zaväzujúci Agrohont Dudince k takým osevným postupom a opatreniam, ktoré by zamedzili vzniku nárazových povodňových vln z poľnohospodárskych pozemkov do obce, ktoré tento subjekt obhospodaruje.

Pani Žlnková hovorila o tom ako sa jej páči ekologický pohľad Ing. Kravčika, ktorý navrhol neodvádzať vodu z pozemkov, ale ju zachytávať v jazierkach, alebo v nádržkách.

Starostka sľúbila, že keď bude mať k dispozícii projekty a dodávateľov prác, zvolá opäť zastupiteľstvo na posúdenie projektu.

K bodu č. 2. Kontrola plnenia uznesení

Kontrolu plnenia uznesení uskutočnila starostka obce Mgr. Iveta Gajdošová.

- Uznesenie č. 11/2011/1 Uzatvoriť zmluvu s firmou na odchyt psov – zrušili sme, nakoľko je to veľmi nákladné.
- Uznesenie č. 26/2011/5 OcZ poveruje starostku obce urobiť s MVDr Seleckým, vlastníkom pozemku pod ihriskom dlhodobú nájomnú zmluvu v prípade, že nebude chcieť odpredať pozemok.
- Uznesenie č. 28/2011/3 Uznesenie splnené, nakoľko má každá kosačka zošit, kde sa vedú všetky náklady.
- Uznesenie č. 47/2012/4 Splnené všetky doklady sa číslujú priebežne.
- Uznesenie č. 51/2012/7 Odstránenie garáže pri ihrisku bude zrealizované do 15.10.
Poslednú garáž odstráni p. Chromek, ktorý si garáž berie na pozemok – ide stavať rodinný dom.
- Uznesenie č. 93/2013/6 Sa ruší. Dažďovú kanalizáciu urobí pán Pavel Teren s členmi TJ – povrchové žliabky. Do 31.10.2013
- Uznesenie č. 94/2013/6 Splnené.
- Uznesenie č. 94/2013/7 Sa ruší, nakoľko materiál, ktorý požadovali bol uhradený v rámci povodňových škôd.
- Uznesenie č. 98/2013/5 Splnené. P. Miháliková a starostka obce Mgr. Iveta Gajdošová zistili skutočný stav odtoku popod cestu z jestvujúcej kanalizácie Domova dôchodcov. Hlavný odtok vody z poľa poza Domov dôchodcov musí byť vedený poza dedinu.
- Uznesenie č. 98/2013/6 Splnené. Pán Krajčík zaplatil nájomné.
- Uznesenie č. 98/2013/7 Splnené. Materiál preplatí MV SR v rámci povodňových škôd.
- Uznesenie č. 98/2013/9 Posiela sa . Splnené.
- Uznesenie č. 98/2013/10 Podpisuje. Splnené.
- Uznesenie č. 99/2013/5 Splnené. Čistia sa podľa potreby.

K bodu č. 3 Rozbor hospodárenia obce Terany za ½ rok 2013

Poslanci vzali na vedomie bez pripomienok. Ing.Melich sa zdržal hlasovania.

K bodu č. 4. Rozpočtové opatrenie 2/2013, 3/2013

O presunoch medzi rozpočtovými položkami informovala Janka Stankovičová – účtovníčka. Celkové príjmy ani celkové výdavky rozpočtu týmito opatreniami nie sú dotknuté. Poslanci schválili zmeny rozpočtu bez pripomienok.

K bodu č. 5. Výkup pozemkov v parku – informácia

K tomuto bodu informovala starostka obce Mgr. Iveta Gajdošová, že na žiadosti o odkúpenie pozemkov reagovali asi 20 vlastníci. OcZ poverilo starostku obce, aby uzatvorila s týmito vlastníkmi kúpnopredajné zmluvy.

K bodu č. 6. CVC – informácia o prerozdelení finančných prostriedkov pre TJ, DHZ, Materskú školu

Mgr. Iveta Gajdošová – starostka obce informovala OcZ o prerozdelení podielových daní v 1/12 na dieťa. Žiadosť bola napísaná od TJ a požiarnikov.

TJ dostane príspevok na 29detí v celkovej výške 1480,- €

Požiarny zbor na 11 detí v celkovej výške 495,- €

Vo štvrtok bude v sále Kultúrneho domu v Teranoch cirkusové vystúpenie pre deti do 18 rokov zdarma. Starostka dohodla s vystupujúcimi pevnú cenu a zaplatila za deti 60 €.

Tieto informácie OcZ vzalo na vedomie.

K bodu č. 7. Rôzne

1. Pani Šľamiarová Terany 55, napísala sťažnosť, že sa nečistí jarok, ktorý bol za ich domom. Tento jarok bude predmetom protipovodňových prác a potom sa vyčistí.
2. Pán Chromek žiada o prístupovú cestu k stavbe domu. Starostka obce zabezpečí geodeta, ktorý vytýči pozemok pod prístupovú cestu k IBV (individuálna bytová výstavba).
3. Pani Fíziková žiada o prenájom domu, ktorý vlastní OÚ. OcZ zamietla prenájom, má záujem odpredať časť domu, ktorý vlastní OÚ.
4. Ing. Melich žiadal starostku obce Mgr. Ivetu Gajdošovú, aby mu predložila cenové kalkulácie na mreže a dlažbu okolo prevádzkovej budovy TJ Terany. Keď vydelí celkovú sumu faktúry množstvom m² položenej dlažby, vychádza vysoká cena 5896 : 170 = cca 34 € / m². Podľa jeho názoru je to cena predražená. Po prekontrolovaní faktúry sa zistilo, že stavebný materiál pod dlažbu zodpovedal cene.

Taktiež poukázal na šírku chodníka v Širokej ulici 1 m, ktorá nezodpovedá šírke chodníka

v projektovej dokumentácii, Starostka obce a stavebný dozor Ján Rerich odpovedali, že výkaz – výmer súhlasí so skutočne zrealizovanou plochou a že projektant upravil výkaz-výmer k finančným možnostiam obce. Cenová ponuka v súťaži bola vypracovaná na základe podkladov výkaz-výmer.

Ing. Melich pripomenul že projekty, ktoré sa vypracovali na protipovodňové opatrenia vlni s firmou Xanto neboli nepoužité a obec to stále nemalé prostriedky a už sa mohlo konať na zamedzení povodní škôr. Starostka odpovedala Ing. Melichovi, že sme v rámci protipovodňových opatrení nedostali požadované financie, žiadali sme z Envirofonde 200 000 € a pre celý okres Krupina bolo vyčlenených len 80 000 €. Ešte podotkla, že firma Xanto bola poverená vypracovať projekt na základe zadania od poslancov a starostky obce, lebo v tom čase sme si mysleli, že keď opravíme a upravíme rigoly vyhneme sa do budúcnosti povodniám. Nové riešenie, ku ktorému sa teraz prikláňame je vhodnejšie pre ekológiu a mikroklimu v Teranoch.

K bodu č. 8 Diskusia

V diskusii vystúpil p. Struhár a sťažoval sa na nekvalitné služby. Nedali mu vrecia na plasty, nepokosili mu, nepozbierali mu papiere. Starostka sľúbila nápravu.

Pán Rerich upozornil na tmu pri prevádzkovej budove TJ na ihrisku. Hovoril so Šiklášim a on má nejaké riešenie pre nás. OcZ poverilo starostku vyriešením osvetlenia.

Pavel Martinovic upozornil na prevádzkovú budovu TJ – nie je tam správca, treba vypracovať štatút, určiť hmotnú zodpovednosť a stanoviť poplatky za použitie. Navrhované sú sumy: 1,5 €/hod pre domácich

2,- €/hod pre cudzích

Záujemca o prenájom budovy zaplatí zádržné vo výške 30€. Ak vráti všetko v poriadku, táto suma sa mu vráti.

Po použití budovu a okolie upratať. Pavel Teren navrhol, aby boli zodpovední Slavoj Medved' a Roman Oravec.

K bodu č. 9 Záver

Mgr. Iveta Gajdošová poďakovala všetkým za účasť a ukončila OcZ.

V Teranoch 16.9.2013

Zapísala : Jana Klapalová

Overovatelia zápisnice: 1. Pavel Martinovic

2. Ing. Daniel Melich

Mgr. Iveta Gajdošová
starostka obce

UZNESENIE

Obecného zastupiteľstva v Teranoch zo dňa 16.9.2013

U z n e s e n i e č. 101/2013

Obecné zastupiteľstvo B E R I E N A V E D O M I E

1. / Kontrolu plnenia uznesení

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci 5 x za.

2./ Rozbor hospodárenia obce Terany za ½ rok 2013

Hlasovanie: Martinovic, Tereň Juraj, Teren Pavel, Klapalová 4 x za, hlasovania sa zdržal Ing. Melich.

**3./ CVČ - informáciu o prerozdelení finančných prostriedkov pre TJ, DHZ
a Materskú školu**

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci 5 x za.

4./ Informáciu o výkupe pozemkov v parku mládeže.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci 5 x za.

U z n e s e n i e č. 102/2013

Obecné zastupiteľstvo S C H V A Ľ U J E

1./ Rozpočtové opatrenie č. 2/2013 a 3/2013

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci : 5 x za.

U z n e s e n i e č. 103/2013

Obecné zastupiteľstvo P O V E R U J E

1./ Starostku obce Mgr. Ivetu Gajdošovú zabezpečiť vypracovanie projektovej dokumentácie, ktorá sa doplní o jarok nad Šlamiarovou a priepust Petrovská

- Rerich až po potok s výberovým konaním v zmysle zákona na dodávateľa stavby .

Hlasovanie : všetci poslanci : 5 x za.

Termín: Ihneď Zodpovedná: v texte

- 2./ Starostku obce Mgr. Ivetu Gajdošovou zvolať zastupiteľstvo hneď ako bude mať k dispozícii projekty a dodavateľa stavby.

Hlasovanie: všetci poslanci: 5 x za

Termín: v texte Zodpovedná: v texte

- 3./ Starostku obce Mgr. Ivetu Gajdošovou urobiť s MVDr Seleckým, vlastníkom pozemku pod ihriskom dlhodobú nájomnú zmluvu, v prípade, že nebude chcieť tento pozemok odpredať.

Hlasovanie: všetci poslanci: 5 x za.

Termín: Ihneď Zodpovedná: v texte

- 4./ Vybudovanie dažďových zvodov do terénu povrchovými žliabkami s tým, že materiál zakúpi obec a práce sa vykonajú svojpomocne – TJ.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci: 5 x za.

Termín : do 31.10.2013

Zodpovedný: Pavel Teren

Týmto nariadením sa ruší uznesenie č. 93/6 z r. 2013.

- 5./ Starostku obce Mgr. Ivetu Gajdošovou vypracovaním prevádzkového poriadku a spísaním hmotnej zodpovednosti v prevádzkovej budove TJ na futbalovom ihrisku .

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci: 5 x za.

Termín: do 30.9.2013 Zodpovedná: v texte

- 6./ Starostku obce Mgr. Ivetu Gajdošovou riešiť s p. Šiklášim verejné osvetlenie na futbalovom ihrisku.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci: 5 x za.

Termín do 30.9.2013 Zodpovedná: v texte

- 7./ Starostku obce Mgr. Ivetu Gajdošovou výkupom pozemkov v parku za cenu 1 € zatiaľ s tými občanmi, ktorí súhlasili s predajom a dali odpoveď.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci: 5 x za.

Termín: Ihneď Zodpovedná: v texte

- 8./ Starostku obce Mgr. Ivetu Gajdošovou k vytýčeniu pozemku pod cestu pre individuálnu bytovú zástavbu.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci: 5 x za.

Termín: Ihneď Zodpovedná: v texte

9./ Starostku obce Mgr. Ivetu Gajdošovou dať zamietavú odpoveď pre Magdalénu Fízikovú vo veci prenájmu domu. Tento dom chceme predať a nie prenajať.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci; 5 x za.

Termín: Ihneď Zodpovedná: v texte

Zapísala: 16.9.2013 Jana Klapalová

Overovatelia zápisnice: 1. Pavel Martinovic

2. Ing. Daniel Melich

Mgr. Iveta Gajdošová
starostka obce

* uznesenie č. 103/2013 č. 2 malo byť zmenené:
č. Starostku obce Mgr. Iveta Gajdošová zodpovedá
za skupinku, keď ako bude mať k dispozícii
projekt starobný