

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Terany, zo dňa 29.11.2013

Prítomní: na celom zasadnutí boli piati poslanci podľa prezenčnej listiny a na polovici zasadnutia bol prítomný Mgr. Maroš Izák. Ospravedlnený Juraj Teren.

Program:

1. Kontrola plnenia uznesení
2. Rozbor hospodárenia obce za 3. Q 2013
3. Schválenie rozpočtového opatrenia č. 4-5/2013
4. Rôzne
5. VZN na rok 2014
6. Voľba hlavného kontrolóra obce Terany
7. Diskusia
8. Záver

Zasadnutie OcZ otvorila a viedla starostka obce Mgr. Iveta Gajdošová. Všetkých privítala a po zahájení nás oboznámila s programom rokovania. Ing. Melich navrhol, aby sa bod voľba hlavného kontrolóra presunul na neskoršiu hodinu, lebo na zasadnutí nebol ešte prítomný Mgr. Izák, zdržal sa na ceste, čo poslanci aj schválili.

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí: Pavel Martinovic a Ing. Daniel Melich
Za zapisovateľku: Jana Klapalová

K bodu č. 1. Kontrola plnenia uznesení

Starostka obce Mgr. Iveta Gajdošová nás informovala o plnení uznesení z minulých zasadnutí.

Starostka obce jednala s Ing. Hríbom o zhotovení priepustu nad Šlamiarovcami, ale toto riešenie podľa Ing. Hríba nie je vhodné. Voda z poli by ešte viac zaplavovala cestu popri katolíckej fare.

Zastupiteľstvo bolo zvolané v termíne.

Stretnutie s pánom Seleckým bolo odložené. Zváži starostkin návrh na výmenu pozemku pod ihriskom s pozemkom – orná pôda nad Bajčovým jarkom.

V tejto súvislosti navrhol Ing. Melich, aby starostka pripravila všetky parcely v katastri obce, ktoré vlastní obec o výmere okolo pol hektára. Pán Martinovic podotkol, že bude dobré aj pre poslancov vedieť – čo vlastní obec. Stačí ich parcelné čísla. Za IBV máme parcelu, ktorá by sa mohla vymeniť, no podľa starostky obce MVDr. Selecký chce výmenu za pozemok v k.ú. v Horných Teranoch.

Dažďové zvody z prevádzkovej budovy na ihrisku sa nestihli spraviť. Pavel Teren sľúbil túto prácu odovzdať so športovcami v budúcom roku do apríla. Termín sa posúva do 30.4.2014.

Starostka vypracovala prevádzkový poriadok, ktorý určuje používanie prevádzkovej budovy na ihrisku. Zodpovední za budovu budú pán Medveď a pán Oravec. Ing. Melich požiadal o predloženie prevádzkového poriadku poslancom na nahliadnutie aby sa mohol posúdiť. Starostka obce povedala, že nie je v kompetencii Obecného zastupiteľstva tento poriadok schvaľovať alebo posudzovať. Je to v jej kompetencii. Podľa Ing. Melicha za budovu



by mal byť zodpovedný pracovník Obecného úradu. Starostka obce na to odpovedala, že budova je poistená a je pod kamerovým systémom. Za budovu je zodpovedný ten, čo ju využíva.

Pavel Martinovic po prečítaní tohoto poriadku doporučil doplniť a upraviť tento poriadok a až potom zverejniť.

Pán Šiklôši sľúbil starostke, že urobí osvetlenie ihriska. Starostka kúpila aj lampu.

Výkup pozemkov v parku pokračuje, prihlásilo sa 18 ľudí, ale každý musí podpísať zmluvu a je to zdĺhavé, kým zmluva obide všetkých vlastníkov. Nevieme termín, kedy to bude podpísané všetkými vlastníkmi.

Vytýčenie pozemku pod cestou pokračuje - vyhotovujú výškopis a polohopis. Dvojsmerná cesta na tomto úseku nevyjde, ale bude sa riešiť cesta tzv. kladivo. Cesta bude odvodnená, bude v nej zakreslená aj kanalizácia a voda. Projektová dokumentácia bude hotová v januári.

Pani Fíziková bola oboznámená, že máme záujem odpredať 1/2 rod. domu č. 53 a nie ponechať ho do nájmu.

Finančné prostriedky, ktoré boli použité na protipovodňové opatrenia z rezervného fondu môžeme vrátiť naspäť do fondu, štát nám škody preplatil práve v dnešný deň.

Projekty, ktoré sme schválili sa budú robiť a k prvotným návrhom projektantov sa budú vyjadrovať Ing. Melich, Pavel Martinovic a Pavel Teren – jedná sa o cestu do nového cintorína, oplotenie a okolie.

Žiadosť o pridelenie finančných prostriedkov z MAS bola odoslaná. Stihli sme to v termíne spolu so Sebechlebamí a H. Moravcami. Tieto prostriedky sa budú prideľovať na budúci rok vo februári – marci v prípade, že bude presun prostriedkov z iných masiek, ktoré nevyčerпали finančné prostriedky. Toho času je náš projekt odsúhlasený a nachádza sa v zásobníku projektov.

Anketa pre občanov, ktorým nie je ľahostajný ďalší vývoj obce bude doručená každému poštou. Občania sa budú môcť vyjadriť do konca februára 2014, čo by sa mohlo v našej obci vylepšiť.

Na voľbu hlavného kontrolóra obce sme dostali 4 ponuky. Termín bol dodržaný.

Pán Teren Pavel upozornil, že pri násype za Červenákovcami nie je upravený terén a taktiež vstupy za Matečkom. Treba to dať urobiť firme, ktorá nám robila protipovodňové opatrenia, krajšie je to upravené strojom, akoby sme to mali my upravovať ručne.

Ing. Melich požadoval, aby sme na zastupiteľstvách pri rozbere hospodárenia dostávali informáciu o stave finančných prostriedkov na účtoch obce.

K bodu č. 2. Rozbor hospodárenia obce za 3 Q 2013

Ing. Melich sa pýtal na kapitálový rozpočet a financie z fondov v časti príjmov, nakoľko je plnený len na necelé jedno percento. Starostka Mgr. Iveta Gajdošová mu odpovedala že žiadosti budú zasielané v decembri na obe investičné akcie. Bolo by dobré, keby nám starostka dávala informáciu o stavoch účtov v bankách. OcZ vzalo plnenie rozpočtu na vedomie.

K bodu č. 3 Schválenie rozpočtového opatrenia č. 4-5.

O rozpočtovom opatrení informovala Jana Stankovičová. Toto opatrenie obsahovalo len presun medzi položkami a presun z rezervného fondu obce. OcZ schválilo toto opatrenie jednohlasne.

K bodu č. 4 Rôzne

Starostka obce Mgr. Iveta Gajdošová dala informáciu o sústavnom prečerpaní rozpočtu v bode vývoz PDO. Ročne doplatíme na vývoz 3200 €. Keby sme zvýšili túto položku na 10 €

na osobu, ani tak by sme túto stratu neporiešili. Pani Miháliková podotkla, že ako sa rýchlo naplnia kontajnery odpadom, ktorý tam nemá čo robiť a potom obec dopláca.

Pavel Martinovic sa pýtal či sa na finančnom plnení úveru na kazety v Šudinciach zúčastňujú aj ostatné obce.

Pani Miháliková poukázala na poškodené kontajnery pri DD. Bolo by potrebné návratť diery, aby voda z nich mohla vytiecť a tak sa zabránilo hrdzaveniu.

Pavel Martinovic navrhol, aby sme poplatok za vývoz PDO nezvyšovali. Pridali sa k nemu aj ostatní poslanci.

Ing. Melich navrhol, aby sa kontajnery viac sledovali a aby sa odpad separoval. Väčšina občanov obce predsa nemôže doplácať zvyšovaním daní na pár nezodpovedných jedincov, ktorí tento systém zneužívajú. Aj pán Pavel Teren videl, ako ľudia do kontajnera vezú listie, ktoré tam nemá čo robiť.

Ing. Melich videl že do kontajnera dávajú aj stavebný odpad. Starostka mu odpovedala, že majú podľa zákona na to právo. Zatiaľ sa poplatok za vývoz nezvyšuje, ale treba upozorniť občanov na kamerový systém a ten, kto bude vyvážať neoprávnene dostane pokutu. Starostka Mgr. Iveta Gajdošová prisľúbila, že znova upozorní občanov na separovanie odpadu.

K bodu č. 5 VZN na rok 2014

Mgr. Iveta Gajdošová informovala OcZ o občanoch, ktorí bývajú v bytovkách a vlastnia psov. Niektorí vlastnia aj dvoch a svojim brechotom vyrušujú obyvateľov bytovky, ktorí spisali petíciu. Ďalej starostka obce povedala, že v prvom rade by sa táto situácia mala riešiť vlastními BYTSPOLU. Ing. Melich navrhol, aby sa tieto spory prejednali v občianskoprávnom konaní, zvyšovanie poplatkov nevyrieši tieto spory.

Mgr. Iveta Gajdošová navrhla, aby sa zvýšil poplatok za psa v byte.

Štyria poslanci schválili toto zvýšenie na 15€. Týmto návrhom sa ruší VZN 5/2012.

K bodu č.6. Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce

Starostka obce Mgr. Iveta Gajdošová oboznámila všetkých poslancov s postupom pri voľbe obecného kontrolóra, ktorá sa vykoná podľa par. 18 zákona 369/1990 Zb. Volebná komisia pracovala v zložení : Mgr. Izák a Pavel Martinovic. Na miesto obecného kontrolóra sa prihlásili a doručili prihlášky s označením „Voľba hlavného kontrolóra“ 4 uchádzačky a to: Ing. Lukáčová, Dana Šajgalíková, Marta Sýkorová a Bc. Petra Ťetáková. Všetky kandidátky splnili podmienky na voľbu hlavného kontrolóra obce.

Jarmila Miháliková prečítala všetky podklady a dokumenty, ktoré uchádzačky predložili. Starostka obce Mgr. Iveta Gajdošová dala hlasovať o voľbe kontrolóra obce tajným, alebo verejným hlasovaním. Poslanci schválili tajné hlasovanie. Pri tejto voľbe získala 2 hlasy Danko Šajgalíková a Marta Sýkorová získala 4 rozhodujúce hlasy. Bola teda zvolená a keďže sa zúčastnila zastupiteľstva, poďakovala za dôveru a sľúbila že bude túto prácu vykonávať ako najlepšie vie.

K bodu č.7 Rôzne

Do zasadnutia OcZ bola doručená žiadosť o kúpu príľahlého pozemku k IBV od pána Chromeka. OcZ doporučilo presunúť žiadosť do ďalšieho zastupiteľstva, nakoľko bude starostka jednať ešte s pánom MVDr Seleckým o možnej výmene pozemku na tejto lokalite s pozemkom pod ihriskom.

Pavel Martinovic sa pýtal na kamerový systém ako využívame túto možnosť pri dodržiavaní poriadku v obci a kde všade sú umiestnené kamery. Starostka Mgr. Iveta Gajdošová oboznámila OcZ, že záznamy je možné prezeráť a každé 2 týždne sa nahrávajú nové. Informovala OcZ o rozmiestnení kamier, ktoré slúžia svojmu účelu. Miesta v

obci sú označené nálepkou kamerový systém. Momentálne je pokazený počítač, kde sa dá sledovať nasnímaný záznam, ale kamery aj napriek tomu nahrávajú.

Mgr. Iveta Gajdošová upozornila na havarijný stav osobného auta. Na budúci rok sa bude musieť počítať s touto položkou v rozpočte sumou cca 6000 €.

Pavel Martinovic doporučil prepracovať prevádzkový poriadok budovy na ihrisku, ktorý má chyby a starostka Mgr. Iveta Gajdošová oboznámila poslancov so školením, na ktorom sa dozvedela, že za budovu, ktorú sme vyfinancovali z prostriedkov EU nemôže obec inkasovať od domácich obyvateľov odplatu – to znamená za prenájom. Použitie energií sa spoplatňuje.

K bodu č. 8 Záver

Mgr. Iveta Gajdošová poďakovala všetkým za účasť a ukončila OcZ.

V Teranoch 29.11.2013
Zapísala : Jana Klapalová

Overovatelia zápisnice: 1. Pavel Martinovic
2. Ing. Daniel Melich

Mgr. Iveta Gajdošová
starostka obce

UZNESENIE
Obecného zastupiteľstva v Teranoch zo dňa 29.11.2013

U z n e s e n i e č. 109/2013

Obecné zastupiteľstvo B E R I E N A V E D O M I E

- 1./ Informáciu o plnení rozpočtu k 30.9.2013.
- 2./ Výsledky volieb hl. kontrolóra v súlade s §18a ods.3 a ods. 5 zákona č. 369/90 zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, za hlavného kontrolóra Obce Terany bola zvolená Marta Sýkorová, adresa Terany 19.

U z n e s e n i e č. 110/2013

Obecné zastupiteľstvo S C H V A Ľ U J E

- 1./ Rozpočtové opatrenie 4/2013, 5/2013.
Hlasovanie: 5 poslancov za, neprítomní Mgr. Izák a Juraj Tereň
- 2./ Všeobecné záväzné nariadenie č. 2/2013 o poplatkoch za psa v byte na sumu 15€, ostatné náležitosti ostávajú nezmenené.
Hlasovanie: 4 poslanci za, neprítomní Mgr. Izák a Juraj Tereň, zdržal sa Ing. Melich
- 3./ V zmysle § 18c ods.1, písm. d/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na uznesenie OcZ č.108/2013 zo dňa 17.10.2013 / 0,1 úväzok / plat hl. kontrolóra Obce Terany vo výške 103,50 €, s tým, že plat hlavného kontrolóra obce Terany sa upravuje každý nasledujúci kalendárny rok pri zmene priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v NH vyčíslenej štatistickým úradom SR.
Hlasovanie: 6 poslancov za, neprítomný Juraj Tereň

U z n e s e n i e č. 111/2013

Obecné zastupiteľstvo R U Š Í

- 1./ VZN č. 5/2012 o poplatkoch za psa v byte platné doteraz je nahradené novým.
- Hlasovanie: 5 poslancov za, neprítomní Mgr. Izák a Juraj Tereň

U z n e s e n i e č. 112/2013

Obecné zastupiteľstvo P O V E R U J E

- 1./ Starostku obce Mgr. Ivetu Gajdošovou oboznámiť občanov s anketou, ktorým nie je ľahostajný ďalší vývoj obce, aby sa mohli vyjadriť do konca februára 2014. Do textu uviesť a e-mail obce a túto anketu doručiť každému domov.
Termín: marec 2014
- Zodpovedná: v texte

2./ Starostku obce Mgr. Ivetu Gajdošovou pripraviť zoznam všetkých parciel, ktoré vlastní OU Terany – stačí parcelné čísla a miesto, kde sa parcely nachádzajú.

Termín: do zastupiteľstva v r. 2014

Zodpovedná: v texte

3/ Starostku obce Mgr. Ivetu Gajdošovou oboznámiť opakovanne občanov s dôležitosťou separácie odpadu, aby sa nemusela zvýšiť cena za služby vývozu a oboznámiť občanov aj o umiestnení kamerového systému.

Termín: spolu s anketou doručiť každému domov

Zodpovedná: v texte

Hlasovanie bod 1 až 3: 5 poslancov za, neprítomní Mgr. Izák a Juraj Tereň

Zapísala: 29.11.2013 Jana Klapalová



Overovatelia zápisnice: 1. Ing. Daniel Melich

2. Pavel Martinovic



Mgr. Iveta Gajdošová
starostka obce

