

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Terany, zo dňa 21.11.2017

Prítomní: Poslanci podľa prezenčnej listiny.
/ poslanec Tereň meškal 15 min. /.

Ospravedlnený: Ing. Melich,

Návrhová komisia: A. Národa, R. Oravec

Overovatelia: J. Klapalová, M. Vincler

Zapisovateľkou bola určená p. Gombalová

Program zasadnutia bol jednohlasne schválený.

Zasadnutie OcZ otvorila Mgr. Iveta Gajdošová a po schválení návrhovej komisie a overovateľov zápisnice a zapisovateľky, OcZ pokračovalo podľa programu, na pozvánke.

K bodu č. 4

Mgr. Iveta Gajdošová informovala OcZ o plnení uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva: Uznesenia z predchádzajúceho OcZ sú splnené.

K bodu č. 5

Rozpočtové opatrenie č. 4/2017 – zmena rozpočtu bolo vzaté na vedomie bez pripomienok. p. Národa mal pripomienku k DHZ s tým, že vyzdvihol prácu M. Drienku, hlavne jeho starostlivosť o strojovú techniku. Starostka informovala, že bude daná odmena vo výške 100,00 € v mesiaci december 2017.

K bodu č. 6

K dodatok č. 1 k VZN č. 3/2016 o zásadách hospodárenia s majetkom obce Terany dala starostka obce možnosť poslednej úpravy sadzieb pred schvaľovaním, či je záujem o zmenu niektorej sadzby.

Poslanec p. Národa pripomenul OZ význam slov osobitný zreteľ.

Bola navrhnutá zmena sadzby v bode č. 3 c/ a to z 2,50 € na 1,50 €/m².

Zo zmenou súhlasili 4 poslanci, 2 nevideli dôvod na zmenu sadzby.

K bodu č. 7

K zaslaným žiadostiam na dotácie a projekty a pridelených financiách podala starostka obce nasledovné informácie:

- Žiadosť o dotáciu na PZ sa vyhodnocuje, je prísľub prerozdeľovania dotácii v 1/2018 /čiastka 30 tis. €/.
 - Čierna skládka je zlikvidovaná.
 - Žiadosť na rekonštrukciu kultúrneho domu sa schvaľuje na ministerstve ŽP v Bratislava.
 - Chodníky a cintorín sú po kontrole a schvaľujú sa na PPA v Nitre.
 - Spoločenské centrum a DS, projektová dokumentácia je vypracovaná, projektové žiadosti sa vyhotovujú a t.č. prebieha súťaž na dodávateľa.
 - Je možné uchádzať sa o dotácie v oblasti prevencie kriminality pre rok 2018 – nový kamerový systém.

K bodu č. 8

Starostka predložila požiadavku na potrebu vysporiadania pozemkov v oplotenej časti nového cintorína.

K bodu č. 9

- Pani R. Rondová žiada o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce na novovzniknutých parcelách č. 616/4, 616/5 a 616/6 KÚ D. Terany o výmere 351 m².
- Starostka obce predložila návrh „Komunitného plánu sociálnych služieb obce Terany – programové obdobie 2017-2022“, ktorý bol vypracovaný prostredníctvom MAS Prenčov.

Poslanec p. Národa informoval, že návrh komunitného plánu preštudoval.

p. Klapalová sa informovala o možnosti využitia bývalého klubu mládeže na komunitné centrum.

- Starostka obce predložila návrh na potrebu oplotenia silážnych jám na stredisku v Teranoch a možnosti riešenia uloženia zeleného odpadu a haluziny. Haluzina sa bude vyvážať do bývalého parku pri moste, kde sa bude následne dtriť. OZ je za oplotenie oboch silážnych jám.
- Poslanec p. Národa navrhol označenie veľkoobjemových kontajnerov, do ktorého je čo možné vyhadzovať.
- Starostka informovala OZ, že MAS Prenčov bola schválená a obec bude mať možnosť čerpať financie v rámci vyhlásených výziev pre rok 2018.

K bodu č.10

V rámci diskusie sa p. Vincler informoval, či má obec vhodný stromček na vianočné vyzdobenie, ponúkol stromček od RD Bosákovcov.

Starostka vysvetlila, že stromček s pred RD Bosákovcov sa nedá využiť z dôvodu energetických sietí a blízkosti zastavanosti. Jeho odstránenie si musí rodina zabezpečiť na vlastné náklady a dať pozor na existujúce rozvody v jeho blízkosti. Na vianočnú výzdobu bude použitý stromček s pred 25 b.j.

K výzdobe stromčeka bol daný návrh na dokúpenie osvetlenia.

p. Klapalová sa informovala o organizovaní obecného plesu na záver roka. Mikuláš sa bude organizovať dňa 6.12.2017 pri tržnici. Kultúrna komisia bude nápomocná pri zabezpečení týchto podujatí.

p. Oravec predniesol sťažnosť obyvateľov na znečisťovanie prostredia, cesta smerom k evan. kostolu a to hlavne občanmi využívajúcimi služby predajne „Večierka“.

Starostka prisľúbila, že využije možnosť podania návrhu na kontrolu zo strany hygieny, ale aj pošle opätovne písomné upozornenie na odstránenie posedenia pred večierkou, nakoľko obchod nie je pohostinstvo.

Nasledujúce OcZ bude dňa 12.12.2017 o 16.30 hod.

V Teranoch 21.11.2017

Zapísala : Mariana Gombalová

Overovatelia zápisnice: 1. Jana Klapalová

2. Michal Vincler

Mgr. Iveta Gajdošová
starostka obce

Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje:

246/2017 Program zasadnutia OcZ
Hlasovanie: 5/5 za

247/2017 a/ overovateľov zápisnice: J. Klapalová, M. Vincler
b/ návrhovú komisiu: T. Národa, R. Oravec
Hlasovanie: 5/5 za

248/2017 Rozpočtové opatrenie č. 4/2017
Hlasovanie: 5/5 za

249/2017 Dodatok č. 1 k VZN č. 3/2016 o zásadách hospodárenia s majetkom obce Terany
so zmenou v bode 3 c/ z 2,50 €/m² na 1,50 m².
Hlasovanie: 6/6 za

250/2017 Vysporiadanie pozemkov v oplotenej časti nového cintorína – nákup pre potreby
obce v cene 0,30/ m² .
Hlasovanie: 6/6 za

251 /2017 Nákup 60 ks kompostérov do domácnosti v cene cca 66,00 €/ks.
Hlasovanie: 6/6 za

252/2017 Podanie žiadosti o poskytnutie dotácie v oblasti prevencie kriminality pre rok 2018
vyhlásenej Radou vlády SR v celkovom objeme výdavkov vo výške cca 25 tis. €, na nový
kamerový systém v celej obci Terany s predpokladanou spoluúčasťou obce na financovaní
vo výške 20 %.
Hlasovanie: 6/6 za

253/2017 podľa §9a ods. 8 písm. e/ zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších
predpisov **zámer predaja** nehnuteľností vo vlastníctve obce Terany, a to:

- **novovytvorených pozemkov p.č. 616/4, 616/5 a 616/6, zast. plocha a nádvorí o výmere 351 m²**, oddeleného GP č. 10928634-43/2017, vyhotoviteľa Ing. Ján Šrámka. Meračská kancelária, T.G. Masaryka 325/2, 96001 Zvolen, pozemky sú oddelené od pozemku KN č. 616, druh pozemku CKN 616 o výmere 2535 m² v k.ú. Dolné Terany, obec Terany, zapísané na LV č. 1 do výlučného vlastníctva Renaty Rondovej, Terany 151 za kúpnu cenu 1,50€/m² ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že kupujúca užíva uvedené pozemky už viac ako 10 rokov, na pozemkoch je časť zastavaná rodinným domom aj s príslušenstvom k uvedenej nehnuteľnosti.

Hlasovanie: 6/6 za

254/2017 podľa §9a ods. 8 písm. e/ zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších
predpisov **predaj** nehnuteľností vo vlastníctve obce Terany, a to:

- **novovytvorených pozemkov p.č. 616/4 – zast. plocha o výmere 296m², 616/5 – zast. plocha o výmere 15 m² a 616/6 – zast. plocha o výmere 40 m², celková výmera predávaných parciel je 351 m²**, pozemky sú oddeleného GP č. 10928634-43/2017, vyhotoviteľa Ing. Ján Šrámka. Meračská kancelária, T.G. Masaryka 325/2, 96001

Zvolen, pozemky sú odčlenené od pozemku KN č. 616, druh pozemku CKN 616 o výmere 2535 m², v k.ú. Dolné Terany, obec Terany, zapísané na LV č. 1. Novovytvorené pozemky 616/4, 616/5 a 616/6 sa odpredávajú do výlučného vlastníctva Renaty Rondovej, Terany 151 za kúpnu cenu 1,50€/m² ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že kupujúca užíva uvedené pozemky už viac ako 10 rokov, o obecne pozemky a okolie sa celoročne stará a zveľaďuje ich, na pozemkoch je časť zastavaná jej rodinným domom aj s príslušenstvom k uvedenej nehnuteľnosti.

Hlasovanie: 6/6 za

Obecné zastupiteľstvo
ukladá:

255/2017 referentke obecného úradu, zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1990 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom obce Terany.

Hlasovanie: 6/6 za

Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie:

256/2017 Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho OcZ.

Hlasovanie: 5/5 za

257/2017 Informáciu o zaslaných žiadostiach na dotácie a projekty a pridelených financiách.

Hlasovanie: 6/6 za

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje:

258/2017 Komunitný plán sociálnych služieb obce Terany – programové obdobie roky 2017 – 2022

Hlasovanie: 6/5 za

1 sa zdržal /p. Tereň/

Obecné zastupiteľstvo
ruší:

259/2017 uznesenie č. 164/2016 zo dňa 26.10.2016 – zmenu pozemku s pánom MVDr. Seleckým, z dôvodu, že v budúcnosti má štát, prípadne pozemkový fond vysporiadať pôdu pod futbalovými ihriskami.

Hlasovanie: 6/6 za

V Teranoch, 22.11.2017

Overovatelia: Jana Klapalová
Michal Vincler



Mgr. Iveta Gajdošová
starostka obce