

Všeobecne záväzné nariadenie

Obce Terany, ktorým sa upravuje čistenie, údržba verejných priestranstiev, verejnej zelene a ochrana verejného poriadku na území obce Terany č. 1 /2017

Obecné zastupiteľstvo v Teranoch na základe ust. § 4 ods. 3 písm. f); g); h); n) a § 6 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, sa na svojom zasadnutí dňa 29.6.2017, uznieslo vydať toto všeobecne záväzné nariadenie

Vyvesené na pripomienkovanie: 6.4.2017

Vyvesené po schválení: 3.7.2017

Zvesené:.....

Toto VZN bolo schválené obecným zastupiteľstvom v Teranoch dňa: 29.6.2017 , uzn. OZ č. 220 /2017

VZN nadobúda účinnosť dňom: 18.7.2017

Časť I.

Všeobecné ustanovenie

§ 1

Pôsobnosť nariadenia

- Toto nariadenie upravuje práva a povinnosti všetkých fyzických osôb a právnických osôb pôsobiacich na území Obce Terany, a to v nasledovných oblastiach:
udržiavanie čistoty a verejného poriadku na verejných priestranstvách v obci,
stavu verejnej (obecnej) zelene – najmä údržby, ochrany, ošetrovania zelene a výrubu drevín.

§ 2

Rozsah pôsobnosti

Toto všeobecne záväzné nariadenie sa vzťahuje:

na celé územie obce,

na všetky fyzické a právnické osoby, ktoré majú sídlo v obci alebo všetky fyzické a právnické osoby zdržujúce sa v obci, alebo prechádzajúce obcou.

§ 3

Vymedzenie pojmov

(1) Za verejné priestranstvo sa v zmysle tohto nariadenia považujú všetky pozemky a stavby nachádzajúce sa na území Obce Terany, slúžiace verejnému užívaniu (najmä cesty, chodníky, námestia a podobné komunikácie), okrem pozemkov a stavieb vo vlastníctve fyzických alebo právnických osôb, alebo pozemkov a stavieb, ku ktorým majú tieto osoby právo hospodárenia.

(2) Za verejné priestranstvo sa považujú i pozemky a stavby vo vlastníctve alebo užívaní fyzických

alebo právnických osôb, ak sú svojim charakterom určené na verejné užívanie (napr.: tržnice, športové ihriská a pod.).

(3) Verejnou zeleňou sú na účely tohto nariadenia dreviny, byliny a ich spoločenstvá vyvinuté na určitej ploche prirodzeným spôsobom, alebo zámerným pestovaním človekom. Sú to najmä stromy, kry, kvety, trávnaté plochy ako i nádoby so zeleňou. Súčasťou verejnej zelene sú i doplnkové zariadenia ako chodníky, ihriská, lavičky funkčne so zeleňou prepojené.

(4) Ochrana drevín je činnosť zameraná na udržanie ich ekologických a estetických funkcií v prírode a krajine a na predchádzanie ich neodôvodneného výrubu.

(5) Poškodzovanie drevín je každé konanie či opomenutie konania, ktoré môže bezprostredne alebo následne podstatne, alebo trvalo znížiť ekologické a estetické funkcie drevín a zapríčiniť ich odumretie.

(6) Ošetrovanie drevín je činnosť zameraná na udržanie alebo zlepšenie ich trvalého stavu, alebo na odstránenie následkov ich poškodenia.

(7) Udržiavaním drevín sa zabezpečujú podmienky pre ich zdravý rast, a to najmä odstraňovaním buriny, orezávaním, odstraňovaním odumretých častí ohrozujúcich okolie drevín, vykonávaním nevyhnutných, chemických, mechanických a biologických opatrení proti škodcom a pod.

Časť II.

Práva a povinnosti

§ 4

Práva a povinnosti obce

(1) Obec vykonáva údržbu, úpravu a čistenie verejných priestranstiev, brehov potoka pri moste, miestnych komunikácií, verejnej zelene a cintorínov.

(2) Obec zabezpečuje verejnoprospešné služby, odvoz komunálneho odpadu, údržbu verejnej zelene a verejného osvetlenia.

(3) Ak dôjde k znečisteniu, poškodeniu miestnych komunikácií alebo verejných priestranstiev, znečisťovateľ odstráni nečistoty, poškodzovateľ odstráni vzniknuté škody a veci dá do pôvodného stavu. Ak sa tak nestane, obec zabezpečí likvidáciu nežiaduceho stavu a po zistení páchatel'a, výšku nákladov nechá uhradiť fyzickou alebo právnickou osobou, ktorá tento stav zavinila.

(4) Obec ako zodpovedajúci subjekt za čistenie a údržbu verejného priestranstva je povinný najmä:

a) zabezpečiť prostriedky potrebné na čistenie a údržbu verejného priestranstva, dozerať na dodržiavanie čistoty a poriadku na verejnom priestranstve,

b) zabezpečovať pravidelné čistenie verejného priestranstva,

c) zabezpečovať zjazdnosť komunikácií, v zimnom období odstraňovanie snehu (pluhovanie), d) zaobstaráť a rozmiestňovať dostatočný počet verejných odpadových nádob, pravidelne ich vyprázdňovať a starať sa o ich údržbu,

e) oznamovať znečisťovateľov ako aj tých, ktorí si neplnia svoje povinnosti pri udržiavaní čistoty a poriadku bezodkladne príslušným orgánom.

§ 5

Povinnosti fyzických osôb a právnických osôb

Zimná údržba

(1) **Vlastníci a správcovia komunikácií sú povinní najmä:**

- a) vykonávať zimnú údržbu miestnych komunikácií,
- b) vykonávať zimnú údržbu na ostatných miestnych komunikáciách v katastrálnom území obce ,
- c) vykonávať zimnú údržbu na verejných priestranstvách, parkoviskách, chodníkoch a zabezpečovať odhrňovanie snehu z chodníkov a ciest v ich správe a vlastníctve
- d) zabezpečovať zimnú údržbu na prístupových chodníkoch vedúcich k stanovištiam autobusov, zberných nádob odpadkov, z dôvodu pravidelného odvozu.

Zodpovednosť za odvoz snehu

(1) Za odvoz snehu zodpovedajú vlastníci alebo správcovia komunikácií, resp. nimi poverené fyzické, alebo právnické osoby, alebo osoby na základe rozhodnutia starostu, pričom odvoz snehu je zabezpečovaný v prípadoch, keby tvoril prekážku v cestnej doprave, resp. pohybe chodcov.

(2) Vlastníci a správcovia komunikácií odhrňajú sneh k okraju vozovky a k okraju chodníka.

(3) Hromady snehu nie je možné tvoriť na miestach, ktoré musia zostať voľné (priechodné). Sú to najmä zastávky autobusovej dopravy, príjazdové cesty a vjazdy do strategických miest obce (OcÚ, kultúrny dom, MŠ, križovatky, vyhradené obecné priestranstvá určené na krátkodobé parkovanie počas kalamity a podobne.

Zodpovednosť za zimnú údržbu

(1) Za zimnú údržbu zodpovedajú všetci uvedený v § 5 a aj tí správcovia, užívatelia a nájomcovia, ktorým boli nehnuteľnosti zverené do užívania alebo správy. Jedná sa hlavne o čistenie vstupných priestorov budov, prevádzok, parkovísk z priľahlých komunikácii a chodníkov.

(2) Za zimnú údržbu chodníkov priľahlých k nehnuteľnosti v zastavanom území zodpovedajú vlastníci nehnuteľností, správcovia, alebo užívatelia hraničiacich nehnuteľností.

Podmienky posypu komunikácií a verejných priestranstiev

(1) Je povolené používať iba taký posypový materiál, ktorý nie je zdraviu škodlivý (piesok, piliny, kamenná drť, posypovú soľ).

Čistenie chodníkov

(1) Čistením chodníkov počas zimnej údržby sa rozumie odstraňovanie snehu , poľadovice a zosuvov snehu a ľadu zo striech

(2) Chodník musí byť udržiavaný po celej jeho šírke, najmenej však do šírky 1,3m. Sneh sa zhŕňa k okraju chodníka.

(3) Chodníky musia byť vyčistené každý deň. V prípade zlých poveternostných podmienok sa čistenie chodníkov vykonáva priebežne, počas celého dňa.

(4) Poľadovica musí byť odstránená čo najskôr, aby sa predišlo úrazom a poškodeniu zdravia chodcov.

V záujme zabezpečenia čistoty, verejného poriadku a zdravého životného prostredia sa na území Obce Terany z a k a z u j e :

a) odhadzovať odpad mimo určených nádob (papiere, obaly všetkého druhu , zvyšky jedál, ovocia, zeleniny, cestovné lístky, ohorky cigariet, popola a iné nepotrebné veci, odpadky, znečisťovať verejné priestranstvo odpadkami zo stolového a stánkového predaja),

b) znečisťovať verejné priestranstvá pľuvancami, fekáliami, splaškovými vodami, odpadovými vodami, olejmi, chemickými látkami, inými kvapalinami a iným obdobným spôsobom,

c) umývať, čistiť a opravovať motorové vozidlá na verejnom priestranstve s výnimkou nutného očistenia skiel, reflektorov, koncových svetiel a poznávacích značiek,

d) poškodzovať, znehodnocovať a ničiť akúkoľvek zeleň, verejné a objekty,

zariadenia, lavice, nádoby na odpad, zariadenia detských ihrísk a iné zariadenia,

e) vypaľovať trávu alebo iné porasty,

f) odstavovať vraky vozidiel na parkoviskách a ostatných verejných priestranstvách,

h) v dôsledku vyberania a preberania obsahu zberných odpadových nádob znečisťovať ich okolie,

g) skladovať akýkoľvek materiál (napr.: štrk, piesok, zemina, drevo, stavebný a iný materiál, palivo, výrobky, obaly) a odpad akéhokoľvek druhu na verejnom priestranstve alebo miestnych komunikáciách bez povolenia na používanie verejného priestranstva. Skládku materiálu – na dobu určitú, povolí obecný úrad.

h) osadzovať reklamy, plagáty a oznámenia na iných miestach, než vyhradených obcou,

i) znehodnocovať budovy striekaním obrazcov a znakov sprayovými farbami (tzv. grafity),

j) vyhadzovať akékoľvek predmety do korýt vodných tokov alebo ich ukladať na miesta, z ktorých by mohli byť do nich splavené, vylievať do vodných tokov chemické látky, alebo odpadovú vodu a tým ohroziť akosť, zdravotnú nezávadnosť a prietok toku,

k) vypúšťať do vodného toku odpadové vody bez povolenia vydaného príslušným orgánom štátnej vodnej správy,

l) znečisťovať miestne komunikácie a znečisťovať verejné priestranstvá,

m) prepravovať cez obec náklad, ktorý nie je dostatočne zabezpečený pred jeho únikom do okolia (prášeníu, odkvapkávaniu, spadnutiu),

n) jazdiť motorovými vozidlami a motocyklami po verejnej zeleni, chodníkoch, ihrisku a parkovať na nich,

o) sypké hmoty, malta alebo iný materiál môžu byť pri stavebných prácach skladované na povolenom – vymedzenom a od okolia oddelenom verejnom priestranstve len v nevyhnutnej miera a to tak, aby ich vietor alebo voda neroznášali do okolia,

p) poškodzovať zariadenia a znehodnocovať vodu studní akýmkoľvek spôsobom,

r) vylievať alebo vypúšťať látky škodiace vodám do vodných tokov, taktiež konanie v dôsledku čoho by mohlo dôjsť k nežiaducemu znečisteniu vodného toku, vrátane umývania motorových vozidiel

- s) znečisťovať miestne komunikácie vozidlami, ktoré sú znečistené nad obvyklú mieru a ktoré sami, resp. svojimi nákladmi znečisťujú vozovku,
- t) poškodzovanie, ničenie stromov, okrasných kríkov, kvetov a ostatnej verejnej zelene,
- u) reklamné tabule, firemné a iné pútače musia byť čisté, vkusne upravené tak, aby sa nepriečili morálnym a estetickým hodnotám. Musia byť umiestnené tak, aby nevyčnievali na chodníky, neprekážali chodcom a bezpečnej cestnej premávke,
- v) nákladné autá, autobusy, traktory a traktory s inými poľnohospodárskymi náradiami môžu parkovať v obci len so súhlasom obecného úradu, a to len na to určenom priestranstve.
- z) v celej obci sa zakazuje predaj tovaru a prevádzkovanie živností na verejných priestranstvách bez povolenia obecného úradu.

P o v i n n o s t i :

- (1) Súkromní vlastníci, užívatelia obchodných a prevádzkových priestorov v čase prevádzky sú povinní zabezpečiť očistenie schodov, prístupových komunikácií a príľahlých chodníkov, vedúcich súbežne s užívanou nehnuteľnosťou v ich celej šírke od nečistoty a v zimnom období od snehu a poľadovice.
- (2) Fyzické osoby (občania) sú povinní podľa potreby čistiť okraje cesty pri chodníkoch pred svojimi rodinnými domami, parcelami, objektmi a v zimnom období odpratávať sneh a ľad z chodníkov. V opačnom prípade obec zabezpečí čistenie alebo odpratávanie snehu na náklady vlastníka.
- (3) Čistenie chodníkov – čím sa rozumie povinnosť kropiť a zmetať, odstraňovať blato, sneh, odpady a inú nečistotu musí byť vykonané včas, spravidla v ranných hodinách.
- (4) Vlastníci, správcovia, užívatelia predajných zariadení a pod. sú povinní udržiavať poriadok a čistotu v bezprostrednom okolí svojho zariadenia a v prípade preukázateľného znečistenia, v súvislosti s prevádzkovaním predmetného zariadenia i do vzdialenosti väčšej.
- (5) Vlastníci, správcovia alebo užívatelia nehnuteľností sú povinní udržiavať na týchto nehnuteľnostiach čistotu a poriadok tak, aby nedochádzalo k narušeniu vzhľadu a prostredia v obci alebo k znečisťovaniu verejných priestranstiev (napr.: prachom, popolčekom, dymom, zápachom, pevným a tekutým odpadom, burinou, tienením a pod.).
- (6) Vlastníci, správcovia, užívatelia nehnuteľností sú povinní v prípade výskytu hlodavcov (potkanov, myší, hrabošov) odstraňovať príčiny ich výskytu, zamedziť šíreniu, na vlastné náklady zabezpečiť deratizáciu.
- (7) Dvory, záhrady a ploty ako aj iné nehnuteľnosti, ktoré hraničia s verejným priestranstvom je povinný vlastník, správca, užívateľ nehnuteľnosti upravovať a trvalo udržiavať tak, aby sa nečistoty z nich nedostávali na verejné priestranstvá.
- (8) Všetky budovy na čelnej strane ulíc a chodníkov musia byť opatrené funkčnými odpadovými žľabmi a odpadovými rúrami, aby voda nestekala na chodníky a chodcov. Fasády objektov musia byť čisté, zbavené nevhodných nápisov a kresieb.
- (9) Za zabezpečenie čistoty a údržby verejných priestranstiev, miestnych komunikácií, obecného trhoviska a vodných tokov zodpovedá ich vlastník, resp. správca.
- (10) Dvory, záhrady a pozemky vo vlastníctve fyzických a právnických osôb musia byť vlastníckmi upravované, trvalo udržiavané tak, aby neboli prerastené burinou, prašné a nevzhľadné. Ak je

vlastník známy a neodstráni burinu, táto bude odstránená obcou na jeho náklady.

(11) Každý, kto používa verejné priestranstvo iným spôsob, než na aký je určené (osobitné užívanie verejného priestranstva, zvláštne užívanie miestnej komunikácie) je povinný: používať verejné priestranstvo výlučne a jedine povolenom rozsahu a tak, aby čo najmenej obmedzoval jeho užívanie obyvateľmi obce, zabezpečiť bezpečnosť ostatných užívateľov verejného priestranstva oznámením osobitného užívania, umiestnením oznamovacej tabule, zabrániť poškodzovaniu a znečisťovaniu verejného priestranstva, jeho zariadení a verejnej zelene, zabezpečiť, resp. umožniť prístup ku kanalizačným vpustiam, k požiarnym hydrantom a k odpadkovým nádobám, po skončení užívania uviesť verejné priestranstvo na svoje náklady do pôvodného stavu, uhrádzať za takéto osobitné užívanie verejného priestranstva miestne poplatky v súlade s osobitnou právnou úpravou.

(12) Osoby, ktoré spôsobili znečistenie alebo poškodenie verejných priestranstiev sú povinné bezodkladne spôsobené znečistenie alebo škodu na svoje náklady odstrániť alebo zabezpečiť ich odstránenie.

(13) Povinnosťou každého obyvateľa obce je nahlásiť obecnému úradu porušenie tohto nariadenia inou fyzickou alebo právnickou osobou.

Časť III.

Ochrana verejného poriadku, správa a údržba verejnej zelene

§ 6

Ochrana spoluzitia občanov

V záujme dodržiavania zákonov a iných právnych predpisov, rešpektovania práv spoluobčanov preto, aby občania nestážovali plnenie úloh štátnej správy, samosprávy a nerušili verejný poriadok a občianske spolunažívanie, je každý občan zdržujúci sa v obci povinný:

- a) dodržiavať pravidlá slušnosti a občianskeho spoluzitia, zachovať nočný klúd od 22.00 do 5.00 hod.,
- b) ochraňovať majetok obce, bezpečnostné, ochranné, informačné zariadenia a dopravné značky,
- c) uposlúchnuť výzvu verejného činiteľa pri výkone jeho právomocí, príkazy, pokyny a výzvy orgánov obce.

§ 7

Chov domácich zvierat

(1) Zakazuje sa voľný pohyb domáceho zvierata (kozy, kravy, psy, husi, sliepky a pod.) v obci na verejných priestranstvách.

(2) Obyvatelia obce sú povinní chov hospodárskych zvierat zabezpečiť vo svojich ohradených objektoch, aby svojim voľným pohybom neznečisťovali verejné priestranstvá, neohrozovali bezpečnosť osôb.

§ 8

Správa a údržba verejnej zelene

- (1) Obec a správca verejnej zelene sú povinní sa o zeleň starať, najmä ju ošetrovať, udržiavať a zabezpečovať výrub drevín (stromov a krov), náhradnú výsadbu za povolený výrub a tiež obnovu zelene.
- (2) Zakazuje sa poškodzovanie, akýkoľvek svojvoľný výrub a svojvoľná výsadba akýchkoľvek drevín (stromov a krov), ničenie ostatnej verejnej zelene.
- (3) Vlastníci alebo užívatelia domov, pozemkov susediacich bezprostredne s chodníkom (komunikáciou) sú povinní konáre stromov, kríkov prečnievajúce na chodník (komunikáciu) obstrihávať a konáre prerastajúce cez ploty ako i živé ploty upraviť tak, aby neobmedzovali pohyb chodcov po chodníku a neobmedzovali cestnú premávku.
- (4) Vlastníci alebo užívatelia domov, pozemkov sú povinní konáre stromov a kríkov upraviť tak, aby neprekážali viditeľnosti zvislého dopravného značenia.
- (5) Údržbu a čistotu na verejnom priestranstve, ktoré bezprostredne susedí s domovou alebo bytovou nehnuteľnosťou obyvateľov obce, alebo s pozemkom a nehnuteľnosťou fyzických a právnických osôb oprávnených na podnikanie, zabezpečia vlastníci alebo nájomcovia (užívatelia) príľahlých nehnuteľností (do vzdialenosti 5m), mimo kosenia, ktoré zabezpečuje obec.
- (6) Pri zabezpečovaní výrubu drevín rastúcich na území obce sa postupuje v súlade s osobitnou právnou úpravou.

§ 9

Sankcie

- Podľa § 48 zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení zmien a noviel priestupkom proti verejnému poriadku je porušenie aj iných povinností než uvedených v § 47, ak sú ustanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi, vrátane všeobecne záväzných nariadení obcí a všeobecne záväzných vyhlášok miestnych orgánov štátnej správy, ak sa takým konaním ohrozí alebo naruší verejný poriadok. Za tento priestupok možno uložiť pokutu do 33 Eur.
- Podľa § 13 ods. 9 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení obec môže právnickej osobe alebo fyzickej osobe oprávnenej na podnikanie uložiť pokutu do 6.638 Eur, ak
 - a) poruší nariadenie,
 - b) neudržiava čistotu a poriadok na užívanom pozemku alebo na inej nehnuteľnosti, a tým naruší vzhľad alebo prostredie obce, alebo ak znečistí verejné priestranstvo alebo odkladá veci mimo vyhradených miest.

Časť IV.

Záverečné ustanovenie

§ 10

1. Kosenie a čistenie verejných priestranstiev pred rod. domami, pri chodníkoch a letnú a zimnú údržbu chodníkov vykonáva obec na vlastné náklady.
2. Toto VZN bolo schválené Obecným zastupiteľstvom v Teranoch dňa 29.6.2017 uznesením OZ č. 220/2017.
3. Zmeny a doplnky tohto VZN schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Teranoch.

Mgr. Iveta Gajdošová

Starostka obce